

**GAD Municipal
DE TENA**

Dirección de Secretaría General

RESOLUCIÓN N° 964

EL SECRETARIO GENERAL

CERTIFICA

Que, la Cámara Edilicia en Sesión Ordinaria del 24 de abril del año 2018,

CONSIDERANDO

El informe jurídico N° 23 GADMT – DPS – 2017, con guía de documentos internos N° M – 493 de fecha 19 de abril del 2018, suscrito por la Ab. Esther Paucay, Procuradora Síndica mediante el cual hace conocer el criterio legal correspondiente, señalando que es facultad del Concejo Municipal, autorizar la venta de los predios de la Lotización Sinchi Runa de Puní Bocana, ubicados en la Parroquia de Puerto Misahuallí, Cantón Tena, Provincia de Napo a favor de los beneficiarios que constan en el listado del señor Wimper Andi, Presidente de la Comunidad Sinchi Runa de Puní Bocana;

Que, Mediante escritura de compraventa celebrada el 8 de noviembre de 2001 ante la señora Maura Belalcazar, Notaría del cantón Archidona e inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Tena el 20 de noviembre del 2001, el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Tena adquirió de los cónyuges señores Domingo Cristo Grefa Tapuy y Olimpia Mónica Aguinda Dahua dos lotes de terrenos rurales: Bloque Uno de sesenta y dos mil ciento cincuenta dos metros cuadrados (6.2152 Has) y Bloque Dos de cuatro mil seiscientos treinta y nueve metros cuadrados (0,4639 Has), ubicados en el sector Puni Bocana de la parroquia Puerto Misahuallí.

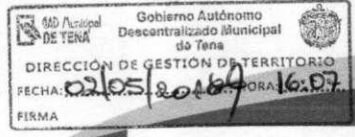
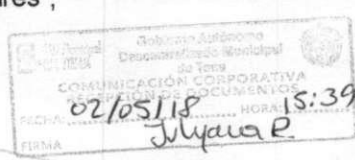
Que, mediante Resolución No. 815 de fecha 5 de septiembre de 2017, la Cámara Edilicia en Sesión Ordinaria RESOLVIO: Encargar a la Dirección del Registro de la Propiedad y Mercantil del cantón Tena, procedan con los trámites correspondientes y perfeccionen el registro de la lotización de la Comunidad Quichua Sinchi Runa de Puní Bocana de la parroquia Puerto Misahuallí del cantón Tena.

Que, mediante protocolización de fecha 23 de noviembre del 2017 se perfecciona el Registro de la Lotización de la Comunidad Quichua Sinchi Runa de Puní Bocana de la parroquia Puerto Misahuallí del cantón Tena, otorgada mediante Resolución número OCHO UNO CINCO (815), de fecha 5 de septiembre del 2017 en la notaría Primera del cantón Tena e inscrito en el Registro de la Propiedad el 8 de enero del 2018.

Que, Mediante memorando N°028-GADMT-DGT-UTAC-2018, de fecha 23 de enero del 2018, el Coordinador Técnico de Avalúos y Catastros emite el informe técnico con memorando 002 del Sr. Marión Freiré, referente a los avalúos de los predios de la lotización Sinchi Runa de Puní Bocana en el cual informa el listado de beneficiarios con la clave catastral, número de lote, manzana, área, beneficiario y avalúo de cada predio.

Que, según el oficio N°084 GADMT-DGT-2018, de fecha 26 de marzo del 2018, el Arq. Carlos García, Director de Gestión de Territorio concluye que la Cámara Edilicia debe autorizar la venta de los lotes a cada beneficiario de la comunidad, para continuar con el trámite respectivo de la legalización de escrituras individuales.

Que, el literal d) del Art. 57 del COOTAD, atribuciones del Concejo Municipal.- manifiesta lo siguiente: (...) "Expedir Acuerdos y resoluciones, en el ámbito de su competencia del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Tena, para regular temas institucionales específicos o reconocer derechos particulares";



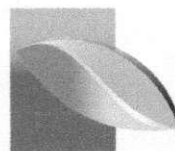


Que, el Art. 436 del COOTAD.- Autorización de transferencia.- Manifiesta "Los consejos, concejos o juntas, podrán acordar y autorizarla venta, donación, hipoteca y permuta de los bienes inmuebles públicos de uso privado o la venta, donación, trueque y prenda de los bienes muebles, con el voto de los dos tercios de los integrantes. Para la autorización no se podrá contemplar un valor inferior al de la propiedad, de acuerdo con el registro o catastro municipal actualizado. La donación únicamente procederá entre instituciones del sector público",

RESOLVIÓ

1. Autorizar al señor Alcalde Prof. Kléver Ron, la venta de los predios del GAD municipal de Tena, Lotización Sinchi Runa de Puní Bocana, ubicados en la Parroquia de Puerto Misahuallí, Cantón Tena, provincia de Napo, a favor de:

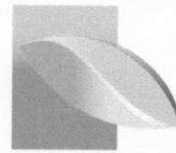
NOMBRES Y APELLIDOS	LT.	MZ.	M2	CLAVE CATASTRAL	AVALÚO
Jofre Nixon Chimbo Alvarado	1	A	450	1501555103040152001	\$ 119,76
Tito Robert Aguinda Chimbo	2	A	450	1501555103040152002	\$ 119,76
Euclides Livio Alvarado Creía	3	A	450	1501555103040152003	\$ 119,76
Ligia Viviana Alvarado Huatatocha	4	A	450	1501555103040152004	\$ 119,76
Ramón Bolívar Cerda Chimbo	5	A	450	1501555103040152005	\$ 119,76
Raúl Nixon Aguinda Andi	6	A	450	1501555103040152006	\$ 119,76
Lizardo Camilo Cerda Cerda	12	A	450	1501555103040152007	\$ 119,76
Miguel Abelardo Alvarado Aguinda	11	A	450	1501555103040152008	\$ 119,76
Luzbenia Marisol Chimbo Alvarado	10	A	450	1501555103040152009	\$ 119,76
Zoila Jackeline Aguinda Chimbo	9	A	450	1501555103040152010	\$ 119,76
María Rosario Narváez Huatatocha	8	A	450	1501555103040152011	\$ 119,76
Lucia Aguinda Calapucha	7	A	450	1501555103040152012	\$ 119,76
Ricardo Fausto Aguinda Chimbo	1	B	450	1501555103040152013	\$ 119,76
Yuta Elena Alvarado Yumbo	2	B	450	1501555103040152014	\$ 119,76
Hugo Edwin Alvarado Andi	3	B	450	1501555103040152015	\$ 119,76
Edison Marcelo Tapuy Chimbo	4	B	450	1501555103040152016	\$ 119,76
Luis Patricio Cerda Cerda	5	B	450	1501555103040152017	\$ 119,76
Claudio Gabriel Tapuy Chimbo	6	B	450	1501555103040152018	\$ 119,76
Kety Maribel Aguinda Grefa	7	B	450	1501555103040152019	\$ 119,76
Jonathan Rafael Aguinda Calapucha	14	B	450	1501555103040152020	\$ 119,76
Araceli Andrea Grefa Alvarado	13	B	450	1501555103040152021	\$ 119,76
Gladys Irene Cerda Cerda	12	B	450	1501555103040152022	\$ 119,76
Adriano José Grefa Andi	11	B	450	1501555103040152023	\$ 119,76
Elena Rosa Alvarado Andi	10	B	450	1501555103040152024	\$ 119,76
Ronal Eduardo Chimbo Alvarado	9	B	450	1501555103040152025	\$ 119,76
Alberto Luciano Alvarado Cerda	8	B	450	1501555103040152026	\$ 119,76
Rolando Ramiro Alvarado Grefa	1	C	450	1501555103040152027	\$ 119,76
Henry Patricio Aguinda Andi	2	C	450	1501555103040152028	\$ 119,76
Cristian Diego Alvarado Aguinda	3	C	450	1501555103040152029	\$ 119,76
Alberto Marco Chimbo Grefa	4	C	450	1501555103040152030	\$ 119,76
Telmo Alejandro Grefa Tunay	5	C	450	1501555103040152031	\$ 119,76
Juan Ramiro Alvarado Aguinda	6	C	450	1501555103040152032	\$ 119,76
Isahac Luis Cerda Chimbo	12	C	450	1501555103040152033	\$ 119,76
Gregorio Andi Manes	11	C	450	1501555103040152034	\$ 119,76
Luis Eduardo Alvarado Cerda	10	C	450	1501555103040152035	\$ 119,76
María Margarita Alvarado Cerda	9	C	450	1501555103040152036	\$ 119,76
Nager Fernando Aguinda Grefa	8	C	450	1501555103040152037	\$ 119,76
Diego Ivan Andy Aguinda	7	C	450	1501555103040152038	\$ 119,76
Moisés David Alvarado Alvarado	1	D	450	1501555103040152039	\$ 119,76



GAD Municipal
DE TENA

Juber Paul Andi Cerda	2	D	450	1501555103040152040	\$ 119,76
Wilmer Lenin Aguinda Chimbo	3	D	450	1501555103040152041	\$ 119,76
Lisbeth Nathaly Cerda Chimbo	4	D	450	1501555103040152042	\$ 119,76
José Jerónimo Alvarado Huatatoca	5	D	450	1501555103040152043	\$ 119,76
Olimpa Mónica Aguinda Dahua	6	D	450	1501555103040152044	\$ 119,76
Elicio Eusebio Alvarado Grefa	7	D	450	1501555103040152045	\$ 119,76
Inti Alian Chimbo Andi	14	D	450	1501555103040152046	\$ 119,76
Alberto Wilmer Chimbo Alvarado	13	D	450	1501555103040152047	\$ 119,76
Marcia Patricia Alvarado Tanguila	12	D	450	1501555103040152048	\$ 119,76
Marlene Margoth Shiguango Aguinda	11	D	450	1501555103040152049	\$ 119,76
Roció Lourdes Grefa Cerda	10	D	450	1501555103040152050	\$ 119,76
Edison Isaías Chimbo Alvarado	9	D	450	1501555103040152051	\$ 119,76
Sandra Antonia Alvarado Grefa	8	D	450	1501555103040152052	\$ 119,76
Bolívar Cerda Chimbo	1	F	450	1501555103040152053	\$ 119,76
Wimper Belisario Andi Manes	2	F	450	1501555103040152054	\$ 119,76
Jofre Mauricio Cerda Cerda	3	F	450	1501555103040152055	\$ 119,76
Cristian Fernando Aguinda Calapucha	4	F	450	1501555103040152056	\$ 119,76
Ernestina Gladis Manes Tapuy	5	F	450	1501555103040152057	\$ 119,76
Jaime Manuel Cerda Shiguango	6	F	450	1501555103040152058	\$ 119,76
Marcia Nancy Pizango Andy	7	F	450	1501555103040152059	\$ 119,76
Elida Soledad Alvarado Tanguila	14	F	450	1501555103040152060	\$ 119,76
Narcisa Flora Cerda Cerda	13	F	450	1501555103040152061	\$ 119,76
Digna Margoth Shiguango Mamallacta	12	F	450	1501555103040152062	\$ 119,76
Alicia Sofía Arias Grefa	11	F	450	1501555103040152063	\$ 119,76
Debora Alexandra Shiguango Grefa	10	F	450	1501555103040152064	\$ 119,76
Matías Miguel Tanguila Narváez	9	F	450	1501555103040152065	\$ 119,76
Angela Maribel Alvarado Aguinda	8	F	450	1501555103040152066	\$ 119,76
Esther Mariana Grefa Tápuy	1	G	450	1501555103040152067	\$ 119,76
Jhony Solin Chimbo Alvarado	2	G	450	1501555103040152068	\$ 119,76
Elsa Rosita Aguinda Alvarado	3	G	450	1501555103040152069	\$ 119,76
Lorena Jazmín Alvarado Cerda	4	G	450	1501555103040152070	\$ 119,76
Matilde Maruja Tanguila Cerda	5	G	450	1501555103040152071	\$ 119,76
Alicia Satoria Aguinda Calapucha	6	G	450	1501555103040152072	\$ 119,76
Gloria Elena Aguinda Chimbo	7	G	450	1501555103040152073	\$ 119,76
Jeyson Patricio Alvarado Tanguila	14	G	450	1501555103040152074	\$ 119,76
Rosario María Alvarado Grefa	13	G	450	1501555103040152075	\$ 119,76
Luis Patricio Alvarado Andi	12	G	450	1501555103040152076	\$ 119,76
Diego Jaime Chongo Aguinda	11	G	450	1501555103040152077	\$ 119,76
Fausto Olives Aguinda Chimbo	10	G	450	1501555103040152078	\$ 119,76
Eulalia Judith Alvarado Tanguila	9	G	450	1501555103040152079	\$ 119,76
Willan Rene Alvarado Yumbo	8	G	450	1501555103040152080	\$ 119,76
Gladys Rosa Aguinda Vargas	1	H	450	1501555103040152081	\$ 119,76
Saúl Delfín Shiguango Aguinda	2	H	450	1501555103040152082	\$ 119,76
Jaime Rafael Chongo Cerda	3	H	450	1501555103040152083	\$ 119,76
Rene Fidel Alvarado Grefa	4	H	450	1501555103040152084	\$ 119,76
Lourdes Gloria Alvarado Grefa	5	H	450	1501555103040152085	\$ 119,76
Yadira Rene Alvarado Cerda	6	H	450	1501555103040152086	\$ 119,76
Augusto Ricardo Alvarado Tanguila	12	H	450	1501555103040152087	\$ 119,76
Sonia Rosita Grefa Aguinda	11	H	450	1501555103040152088	\$ 119,76
María Elena Alvarado Andi	10	H	450	1501555103040152089	\$ 119,76
Silvia Lidia Aguinda Andi	9	H	450	1501555103040152090	\$ 119,76
Clarita Elena Shiguango Andi	8	H	450	1501555103040152091	\$ 119,76
Enrique Luis Cerda Andi	7	H	450	1501555103040152092	\$ 119,76

28

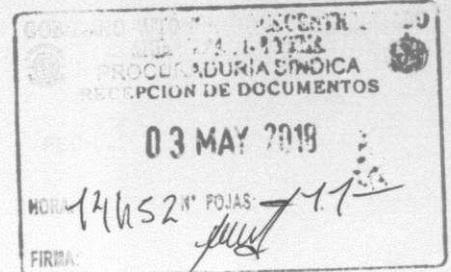
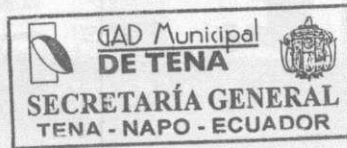


Pedro Enrique Andi Cerda	1	I	450	1501555103040152093	\$ 119,76
Pedro Carlos Chimbo Grefa	2	I	450	1501555103040152094	\$ 119,76
Alberto Daniel Wisui Shiram	3	I	450	1501555103040152095	\$ 119,76
Elsi Germania Alvarado Cerda	4	I	450	1501555103040152096	\$ 119,76
Zoila Susana Chimbo Mamallacta	5	I	450	1501555103040152097	\$ 119,76
Rosa Julia Grefa Papa	6	I	450	1501555103040152098	\$ 119,76
María Lucha Andi Vargas	7	I	450	1501555103040152099	\$ 119,76
Andrés Alejandro Alvarado Andi	14	I	450	1501555103040152100	\$ 119,76
Clemencia Leticia Aguinda Andy	13	I	450	1501555103040152101	\$ 119,76
Rosa María Grefa Mamallacta	12	I	450	1501555103040152102	\$ 119,76
Isolina Carola Cerda Calapucha	11	I	450	1501555103040152103	\$ 119,76
Yarina Rosalía Alvarado Yumbo	10	I	450	1501555103040152104	\$ 119,76
Robín Santiago Calapucha Grefa	9	I	450	1501555103040152105	\$ 119,76
María Elisa Chimbo Calapucha	8	I	450	1501555103040152106	\$ 119,76

2. Encargar a la Dirección de Procuraduría Síndica y Unidades Técnicas correspondientes, ejecuten los trámites administrativos y legales necesarios para el cumplimiento de la presente resolución.

Tena, 2 de mayo del año 2018.

Ab. Alan Lovato Hidalgo
DIRECTOR DE SECRETARÍA GENERAL



Enviado a:

- ✓ Sr. Alcalde
- ✓ Señores Concejales
- ✓ Comunicación Corporativa
- ✓ Unidad de Prosecretaría
- ✓ D. Gestión de Territorio
- ✓ D. Registro de la Propiedad
- ✓ D. Procuraduría Síndica
- ✓ Unidades Técnicas: Avalúos y Catastros
- ✓ Sr. Wimper Andi, Presidente de la Comunidad Sinchi Runa de Puní Bocana;
- ✓ Archivo



Wimper Belisario Andi Illanes
1900736911