

# DIRECCIÓN DE DESARROLLO VIAL Y OBRAS PÚBLICAS

## INFORME DE AVANCE FÍSICO DE OBRA

### 1. DATOS INFORMATIVOS:

**Denominación del proyecto:**

Construcción del asfaltado, aceras y bordillos en las calles: Umbuni, Yutzupino, calle s.n. (sector comercial El Ferretero), Yuralpa, y Ñuncachi Allpa en el barrio San Jorge, cantón Tena, provincia de Napo.

**Área ejecutora:**

Unidad Operativa de Infraestructura vial y Obras Públicas

**Modalidad de ejecución:**

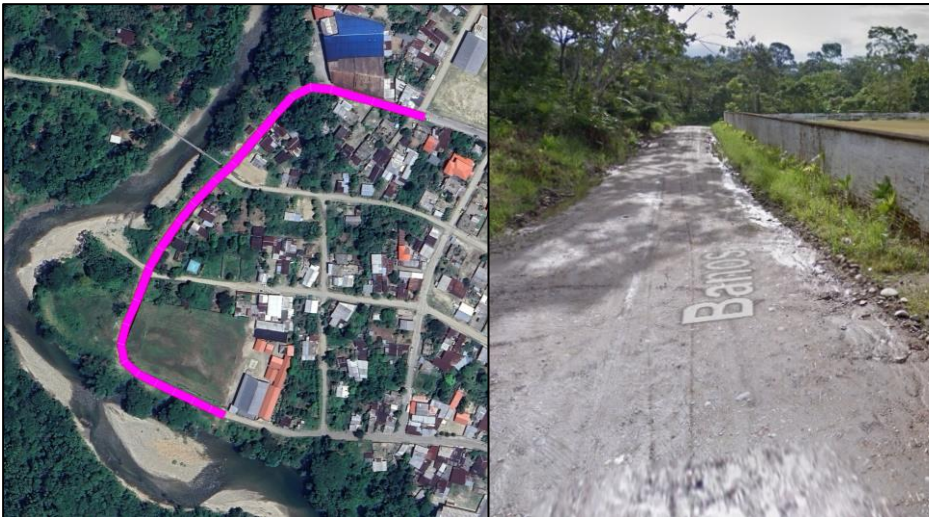
Administración Directa

### 2. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

#### 2.1 Localización

El proyecto de asfaltado se encuentra ubicado en el barrio San Jorge, en la zona sur de la ciudad de Tena.

A continuación, se presenta la delimitación de las calles que contempla el proyecto de asfaltado:

1.- CALLE UMBUNI – BARRIO SAN JORGE				
				
<p>Imagen 1. Calle Umbuni, barrio San Jorge Fuente: Google Earth - UOIVOP</p>				
COORDENADAS	ESTE (X)	NORTE (Y)	ELEVACIÓN (Z)	LONGITUD
Punto inicial (PI-U)	186055.00	9888840.00	543.70	510.17 m.
Punto final (PF-U)	185882.00	9888582.00	529.20	

## 2.- CALLE S.N. (SECTOR COMERCIAL "EL FERRETERO")

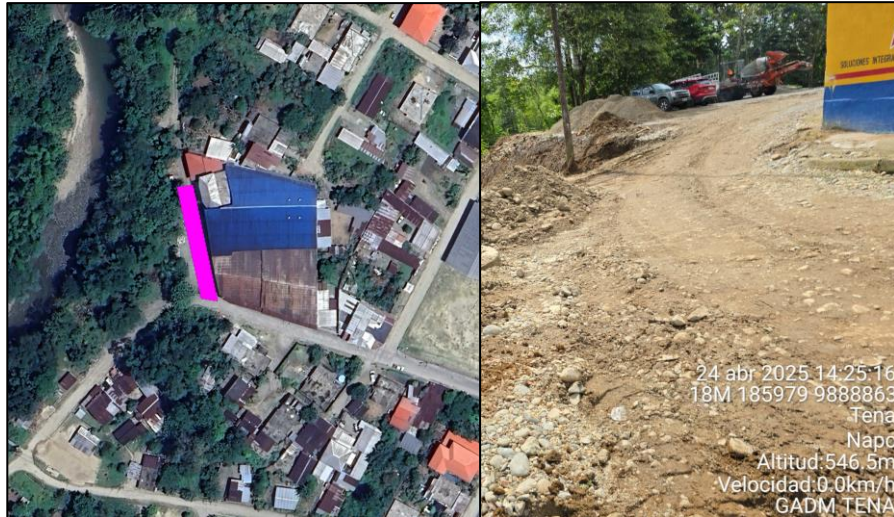


Imagen 2. Calle S.N., sector comercial El Ferretero  
Fuente: Google Earth - UOIVOP

COORDENADAS	ESTE (X)	NORTE (Y)	ELEVACIÓN (Z)	LONGITUD
Punto inicial (PI-U)	186117.00	9888961.00	518.00	41 m.
Punto final (PF-U)	186052.00	9888842.00	515.00	

## 3.- CALLE YURALPA – BARRIO SAN JORGE



Imagen 3. Calle Yuralpa  
Fuente: Google Earth - UOIVOP

COORDENADAS	ESTE (X)	NORTE (Y)	ELEVACIÓN (Z)	LONGITUD
Punto inicial (PI-Y)	186117.00	9888961.00	518.00	126.94 m.
Punto final (PF-Y)	186052.00	9888842.00	515.00	

#### 4.- CALLE ÑUCANCHI ALLPA – BARRIO SAN JORGE

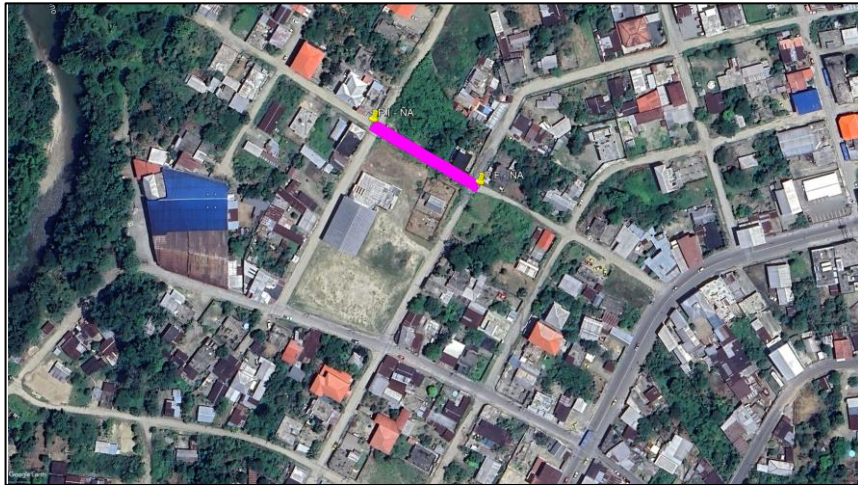


Imagen 4. Calle Ñucanchi Allpa, barrio San Jorge  
Fuente: Google Earth - UOIVOP

COORDENADAS	ESTE (X)	NORTE (Y)	ELEVACIÓN (Z)	LONGITUD
Punto inicial (PI-ÑA)	186110.00	9888958.00	515.00	81.12 m.
Punto final (PF-ÑA)	186177.00	9888919.00	514.00	

#### 5.- CALLE YUTZUPINO – BARRIO SAN JORGE

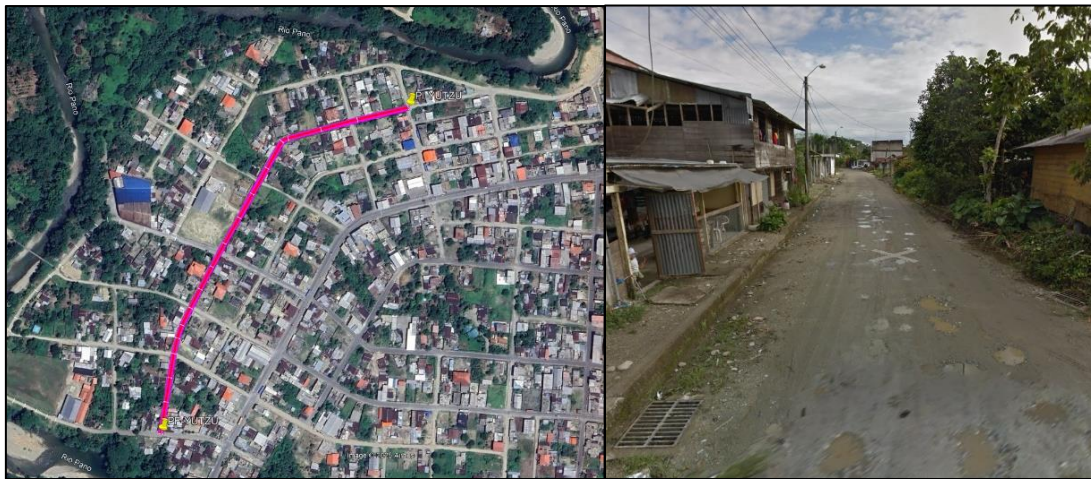


Imagen 5. Calle Yutzupino, barrio San Jorge  
Fuente: Google Earth - UOIVOP

COORDENADAS	ESTE (X)	NORTE (Y)	ELEVACIÓN (Z)	LONGITUD
Punto inicial (PI-YUTZU)	186387.00	9889027.00	504.00	550.00 m.
Punto final (PF-YUTZU)	186035.00	9888565.00	517.00	

## 2.2 Características iniciales

las calles Umbuni, Yutzupino, calle S.N. (Sector comercial “El Ferretero”), Yuralpa y Ñuncachi Allpa presentaban originalmente una superficie de lastre, sin espacios específicos destinados para el tránsito peatonal (aceras) correspondientes a vías de tercer orden, con una longitud total aproximada de 1309.23 metros lineales.

En el entorno inmediato se identifican varias viviendas, y la Unidad Educativa Carlos Tomás Rivadeneyra, consolidando a San Jorge un sector habitado que requiere condiciones adecuadas de accesibilidad. Estas vías constituyen alternativas para el descongestionamiento vehicular de las vías principales que atraviesan el sector.

El sector cuenta con servicios básicos instalados, entre ellos alcantarillado sanitario, sistema de drenaje pluvial y red de agua potable, lo que evidencia un nivel de consolidación urbana que demanda infraestructura vial acorde a dichas condiciones.

## 3. ANTECEDENTES:

- Mediante oficio externo Of. No. 083-PBSJ-2024, de fecha 01 de agosto de 2024, el Sr. Jorge Nelson Tapuy Shiguango, en calidad de Presidente del comité Barrial “San Jorge”, menciona textualmente *“Traslado a usted y por su digno intermedio a la Dirección respectiva, el requerimiento del Sr. Estuardo Tamayo y más ciudadanos residentes en el sector sur-este (San Jorge Izquierdo) de nuestros barrio en las calles Machala, Yuralpa, María Vargas, Yutzypino, Salinas y Baños quienes necesitan del estudio y construcción del acantarillado pluvial, sanitario y posterior asfaltado”*
- Mediante memorando Nro. GADMT-DDVOP-2025-0357-M, de fecha 25 de marzo de 2025, suscrito por el Ing. Holguer Chagcha, menciona *“En respuesta a la documentación externa (...) solicito proceda a realizar la inspección técnica y presentar la documentación necesaria para el proyecto denominado “CONSTRUCCIÓN DEL ASFALTADO, ACERAS Y BORDILLOS EN LAS CALLES UMBUNI, YURALPA, YUTZUPINO Y CÉSAR AGUSTO RUEDA EN EL BARRIO SAN JORGE, CANTÓN TENA, PROVINCIA DE NAPO”*

## 4. OBJETIVO

- El presente informe tiene como objetivo presentar el estado de avance físico de la obra denominada “CONSTRUCCIÓN DEL ASFALTADO, ACERAS Y BORDILLOS EN LAS CALLES: UMBUNI, YUTZUPINO, CALLE S.N. (SECTOR COMERCIAL EL FERRETERO), YURALPA, Y ÑUNCACHI ALLPA EN EL BARRIO SAN JORGE, CANTÓN TENA, PROVINCIA DE NAPO”, ejecutada por administración directa durante el período 2025, con la finalidad de evidenciar el grado de ejecución de los trabajos realizados.

Asimismo, se busca proporcionar información técnica clara y verificable respecto a las actividades ejecutadas hasta la fecha, permitiendo establecer el estado actual de la obra, la cual se encuentra en proceso y no ha sido concluida en su totalidad.

## 5. DESCRIPCIÓN TÉCNICA DEL AVANCE

Durante la ejecución de la obra se han desarrollado las siguientes actividades, conforme a la planificación establecida por la Unidad Operativa de Infraestructura Vial y Obras Públicas:

1. **Replanteo y nivelación del terreno**, definiendo el ancho útil de la vía y aceras, en función de las condiciones existentes y criterios técnicos de diseño.
2. **Excavación sin clasificar**, necesaria para la conformación de la estructura vial proyectada, mediante el retiro de material inadecuado y la adecuación de niveles.
3. **Relleno compactado con material de mejoramiento**, utilizando material pétreo proveniente de la mina de Anzu, correspondiente a la planta de asfalto y pétreos del GAD Municipal de Tena, garantizando condiciones óptimas de soporte.
4. **Coordinación interinstitucional**, con las direcciones de Agua Potable y Alcantarillado y la Unidad de Gestión de Territorio, para el replanteo y delimitación del derecho de vía, aceras y bordillos, así como para la ejecución de trabajos de mantenimiento e instalación de acometidas de agua potable.
5. **Construcción de bordillos de hormigón**, con una resistencia de diseño  $f'c = 210 \text{ kg/cm}^2$  (21 MPa), ejecutándose aproximadamente 80 metros lineales, los cuales permiten el confinamiento lateral de la estructura del pavimento y la adecuada delimitación de la vía.
6. **Construcción de aceras de hormigón**, con una resistencia de diseño  $f'c = 180 \text{ kg/cm}^2$ , contribuyendo a la circulación peatonal y a la delimitación de la infraestructura vial.
7. **Suministro, tendido y conformación de subbase clase 3**, debidamente compactada para garantizar estabilidad estructural.
8. **Suministro, tendido y conformación de base clase 2**, asegurando la correcta distribución de cargas.
9. **Transporte de material pétreo (mejoramiento, subbase y base)**, desde la planta de asfalto y pétreos hasta el sitio de intervención.
10. **Suministro, tendido y conformación de la carpeta asfáltica**, como capa de rodadura final.

Se deja constancia que las actividades correspondientes al asfaltado, así como la construcción de bordillos y aceras, se ejecutaron únicamente en las calles Umbuni y S/N del sector comercial "El Ferretero". En la calle S/N no se realizó la construcción de aceras, limitándose la intervención a la ejecución de bordillos.

La estructura del pavimento ejecutada contempla los siguientes espesores:

- **Carpeta asfáltica:** 0.075 m
- **Base clase 2:** 0.15 m

- **Subbase clase 3:** 0.25 m
- **Mejoramiento:** 0.72 m

Los trabajos ejecutados evidencian un avance sustancial en la conformación de la estructura vial, conforme a los parámetros técnicos establecidos.

## 6. LIMITACIONES O NOVEDADES

Durante la ejecución de la obra se han presentado ciertas limitaciones que han incidido en la culminación total de los trabajos, así como en el cierre técnico del proyecto. En este contexto, se identifican actividades que no han sido ejecutadas en su totalidad, siendo necesarias para completar la obra y proceder con el cierre técnico correspondiente, que incluye la liquidación presupuestaria, elaboración de planos as built y consolidación del expediente administrativo.

Entre las principales limitaciones se detalla:

1. **Ejecución parcial del asfaltado en la vía Yutzupino, aceras y bordillos**, cuya longitud total aproximada es de 550 metros lineales; sin embargo, únicamente se ha intervenido el tramo que colinda con el complejo deportivo San Jorge, quedando pendiente el asfaltado del resto de la vía para su culminación integral.
2. La no ejecución total de este rubro ha incidido directamente en el avance físico de la obra, limitando su finalización y, por ende, la posibilidad de realizar el cierre técnico del proyecto en su totalidad.

Estas condiciones han determinado que la obra se mantenga en estado de ejecución parcial, hasta que se disponga de los recursos necesarios para completar el asfaltado restante y consolidar todas las actividades previstas dentro del alcance del proyecto.

## 7. PROYECCIÓN/CONTINUIDAD

Con la finalidad de alcanzar la culminación total de la obra, se tiene previsto dar continuidad a los trabajos pendientes, específicamente en el asfaltado del tramo restante de la calle Yutzupino, así como la construcción de los bordillos y aceras, durante el período correspondiente al primer cuatrimestre del año 2026.

La reactivación de estas actividades estará sujeta al nuevo abastecimiento de cemento y materiales de construcción, previsto para la Unidad Operativa de Infraestructura Vial y Obras Públicas, lo cual permitirá retomar de manera progresiva las labores constructivas.

De igual manera, se contempla la incorporación de mayor personal operativo (jornaleros y albañiles) a la cuadrilla de trabajo de la unidad, con el objetivo de optimizar los tiempos de ejecución y garantizar la finalización de los rubros pendientes.

Estas acciones permitirán dar continuidad al proceso constructivo, orientado a la conclusión integral de la obra en condiciones técnicas adecuadas.

**8. REGISTRO FOTOGRÁFICO**

**8.1. ESTADO INICIAL DE OBRA**

**CALLE UMBUNI**



**CALLE S.N. (SECTOR COMERCIAL "EL FERRETERO")**





**CALLE YURALPA**



## CALLE YUTZUPINO



## CALLE ÑUCANCHI ALLPA



## 8.2. AVANCE FÍSICO DE OBRA ACTUAL



## 9. CONCLUSIONES

- La obra presenta un avance físico aproximado del 70%, evidenciando un progreso significativo en la ejecución de los trabajos planificados.
- Se ha logrado la conformación de la estructura vial, incluyendo actividades de movimiento de tierras, mejoramiento, colocación de subbase, base y carpeta asfáltica, así como la construcción de bordillos, en diferentes calles que se contemplan en el proyecto; Umbuni, S.N., Yuralpa, Ñucanchi Allpa y un tramo de la calle Yutzupino, lo que garantiza condiciones adecuadas de transitabilidad.
- Los trabajos pendientes corresponden a la conformación de la base de soporte previo al asfaltado, subsanar redes de agua potable y alcantarillado, conformación de la carpeta asfáltica y la construcción de bordillos y aceras en el tramo de vía faltante en la calle Yutzupino.
- Las limitaciones presentadas, relacionadas con disponibilidad de personal, priorización de obras emergentes y desabastecimiento de materiales, han incidido en la programación inicial, sin comprometer la calidad de los trabajos ejecutados.
- La obra se encuentra técnicamente viable para su continuidad, contando con condiciones adecuadas para su finalización en una siguiente fase constructiva.

## 10. FIRMAS DE RESPONSABILIDAD

Tena 12/12/2025

ELABORADO POR:	APROBADO POR:
Ing. David Tapia	Ing. Edwin Mantilla
<b>TÉCNICO DE SECCIÓN DE MANTENIMIENTO E INFRAESTRUCTURA VIAL</b>	<b>COORDINADOR DE UNIDAD OPERATIVA DE INFRAESTRUCTURA VIAL Y OBRAS PÚBLICAS</b>