



INFORME DE CUMPLIMIENTO LIMPIEZA DE LOTES 001-SPJC-2025

I. DATOS INFORMATIVOS

Dirección	:	Dirección de Gestión Ambiental
Unidad	:	Unidad de Operativa de Aseo Público, Parques y Cementerios
Sección	:	Parques, Jardines y Cementerios
Funcionario Emisor	:	Ing. Leonardo Morales Q.
Cargo	:	Técnico
Fecha	:	24-03-2025
Asunto	:	Cumplimiento de trabajo de limpieza de lotes baldíos notificados

II. ANTECEDENTES

Mediante Memorando Nro. GADMT-UOAPC-2025-0099-M del 07 de marzo del 2025, la Ingeniera Ligia Rueda – Coordinadora de Aseo Público, Parques y Cementerios remite el comunicado “(...) y en cumplimiento de lo establecido en la Ordenanza 110-GADMT-2023, se solicita realizar el trámite correspondiente para la limpieza de los predios urbanos identificados en los informes de los Agentes Municipales. Así mismo se requiere la elaboración de un informe de cumplimiento, que permita la generación de la pre misión de los títulos de crédito, conforme a los procedimientos establecidos. (...)” conforme lo establecido en la ORDENANZA 110-GADMT-2023 - ORDENANZA SUSTITUTIVA QUE REGULA Y CONTROLA LA LIMPIEZA DE LOS PREDIOS URBANOS CON O SIN CERRAMIENTO EN EL CANTÓN TENA; con fecha de corte el 13 de marzo del 2025, con el objetivo de cumplir con lo establecido en el Artículo 6 el cual menciona: Acción de limpieza. - El Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Tena, a través de la Dirección de Gestión Ambiental, podrá intervenir en la limpieza de los terrenos urbanos, por tres veces en los meses de febrero, junio y octubre de cada año, sean estos de propiedad privada o pública, mediante su propia acción o mediante terceros contratados para el efecto, cuando se haya incumplido con las disposiciones emanadas en las actas de verificación u otras formas de resoluciones de autoridad competente municipal establecidas en la presente Ordenanza.(...)”

Se dispone mediante orden de trabajo suscrito el 13 de marzo del 2025 por la Ingeniera Ligia Rueda, a los obreros: Clever Ledesma, Jhonny Tapuy, Jimmy Andi, José Vargas, Jeyson Aguinda, Abel Cerda y Héctor Aguinda.

Como parte del procedimiento el Lic. Alex Rodríguez - INSPECTOR DE COMISARIAS, presenta el INFORME N°001-ICM-2025 DE FECHA 18-02-2025, INFORME N°002-ICM-2025 DE FECHA 24-02-2025 y INFORME N°003-ICM-2025 DE FECHA 24-02-2025; los informes tienen la conclusión: “(...) se debe solicitar la intervención de la Dirección de Gestión Ambiental, para la limpieza del predio, por intermedio de la Unidad de Parques y Jardines. (...)”

III. OBJETIVO

Cumplir con la normativa vigente “Artículo 6.- Acción de limpieza. - El Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Tena, a través de la Dirección de



Gestión Ambiental, podrá intervenir en la limpieza de los terrenos urbanos, por tres veces en los meses de febrero, junio y octubre de cada año, sean estos de propiedad privada o pública, mediante su propia acción o mediante terceros contratados para el efecto, cuando se haya incumplido con las disposiciones emanadas en las actas de verificación u otras formas de resoluciones de autoridad competente municipal establecidas en la presente Ordenanza.”

IV. ACTIVIDADES REALIZADAS

FECHA DE INTERVENCIÓN	APELLIDOS Y NOMBRES	CIU	CEDULA/RUC
13-03-2025	MOVIMIENTO PATRIA ALTIVA Y SOBERANA	48236	1792048281001
SUPERFICIE (M2)	CLAVE CATASTRAL	DIRECCIÓN	BARRIO
574,00m ²	150150010420003000	Calle Yutzupino y Galo Plaza	Tereré





FECHA DE INTERVENCION	APELLIDOS Y NOMBRES	CIU	CEDULA/RUC
13-03-2025	RUBIO ESTUPIÑAN EULALIA ELIZABETH	2027	1500305105
SUPERFICIE (M2)	CLAVE CATASTRAL	DIRECCIÓN	BARRIO
583,68²	150150010324003000	Ruben Cevallos y Pitón	Aeropuerto 2





FECHA DE INTERVENCIÓN	APELLIDOS Y NOMBRES	CIU	CEDULA/RUC
13-03-2025	LLERENA MARIA CARMELINA	44402	
SUPERFICIE (M2)	CLAVE CATASTRAL	DIRECCIÓN	BARRIO
173,91m ²	150150020413004000	Yusupino y Yuralpa	San Jorge





PRE EMISIÓN DE TÍTULOS DE CRÉDITO

Vista previa Emisión de Títulos (EMIMAES)

Simulación de Emisión de títulos

Emitir Anular Estado de Cuenta Salir

Emisión - Impuesto/Tasa

LIMPIEZA DE LOTE

CIUS **48236** Contribuyente **MOVIMIENTO PATRIA ALTIMA I SOBERANA**

Descripción del Título
Dirección : QUITO (AV.SHYRIS Y PORTUGAL) Detalle: Nota: PAGO POR EL SERVICIO DE LIMPIEZA DE MALEZA EN EL LOTE, EN BASE A LO QUE DETERMINA LOS ARTÍCULOS 6-17-20 DE LA ORDENANZA 110-GADMT-2023 ORDENANZA SUSTITUTIVA QUE REGULA Y CONTROLA LA LIMPIEZA DE LOS PREDIOS URBANOS CON O SIN CERRAMIENTO EN EL CANTÓN.

Estado **Pendiente**

Nro. Emisión

Fecha Emisión Año
01/01/2025 **2025** **1**

Fecha Pago Nro. Pago

Clave Catastral/Nro.Transacción
493588

Componentes del Impuesto

Descripción rubro	Valor
LIMPIEZA DE LOTE	143,50
SERVICIOS ADMINISTRATIVOS	3,00

146,50

! Atención !
Revise los datos antes de presionar el boton de emisión si comete un error la unica opción para eliminar la emision mal realizada es la baja del titulo creado.

Vista previa Emisión de Títulos (EMIMAES)

Simulación de Emisión de títulos

Emitir Anular Estado de Cuenta Salir

Emisión - Impuesto/Tasa

LIMPIEZA DE LOTE

CIUS **2927** Contribuyente **RUBIO ESTUPÍÑAN EULALIA ELIZABETH**

Descripción del Título
Dirección : E.ALFARO(F.CASTELO Y G.PLAZA) Detalle: Nota: PAGO POR EL SERVICIO DE LIMPIEZA DE MALEZA EN EL LOTE, EN BASE A LO QUE DETERMINA LOS ARTÍCULOS 6-17-20 DE LA ORDENANZA 110-GADMT-2023 ORDENANZA SUSTITUTIVA QUE REGULA Y CONTROLA LA LIMPIEZA DE LOS PREDIOS URBANOS CON O SIN CERRAMIENTO EN EL CANTÓN.

Estado **Pendiente**

Nro. Emisión

Fecha Emisión Año
01/03/2025 **2025** **3**

Fecha Pago Nro. Pago

Clave Catastral/Nro.Transacción
493592

Componentes del Impuesto

Descripción rubro	Valor
LIMPIEZA DE LOTE	145,92
SERVICIOS ADMINISTRATIVOS	3,00

148,92

! Atención !
Revise los datos antes de presionar el boton de emisión si comete un error la unica opción para eliminar la emision mal realizada es la baja del titulo creado.

Simulación de Emisión de títulos

Emitir Anular Estado de Cuenta Salir

Emisión - Impuesto/Tasa

LIMPIEZA DE LOTE

CIUS **44402** Contribuyente **LLERENA MARIA CARMELINA**

Descripción del Título
Dirección : PROV.TUNGURAHUA (QUERO/LLIMPE CHICO) Detalle: Nota: PAGO POR EL SERVICIO DE LIMPIEZA DE MALEZA EN EL LOTE, EN BASE A LO QUE DETERMINA LOS ARTÍCULOS 6-17-20 DE LA ORDENANZA 110-GADMT-2023 ORDENANZA SUSTITUTIVA QUE REGULA Y CONTROLA LA LIMPIEZA DE LOS PREDIOS URBANOS CON O SIN CERRAMIENTO EN EL CANTÓN TENA.

Estado **Pendiente**

Nro. Emisión

Fecha Emisión Año
01/03/2025 **2025** **3**

Fecha Pago Nro. Pago

Clave Catastral/Nro.Transacción
493596

Componentes del Impuesto

Descripción rubro	Valor
LIMPIEZA DE LOTE	43,48
SERVICIOS ADMINISTRATIVOS	3,00

46,48

! Atención !
Revise los datos antes de presionar el boton de emisión si comete un error la unica opción para eliminar la emision mal realizada es la baja del titulo creado.



V. CONCLUSIONES

- El trabajo de limpieza se finalizó sin novedades en los predios señalados

VI. RECOMENDACIONES

- Conforme lo determina la Ordenanza 110-GADMT-2023, Artículo 18.- Costos de la intervención. - Luego de la respectiva intervención por parte del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Tena, la Dirección de Gestión Ambiental generará la respectiva orden de emisión del título de crédito a la Dirección Financiera, para su cobro respectivo, solicito se remita el presente informe a la Dirección Financiera para el trámite pertinente.

Atentamente,

Msc. Leonardo Morales Quijia.
**TÉCNICO DE PARQUES,
JARDINES Y CEMENTERIOS.**