

Fecha: 28/07/2025

**INFORME ADMINISTRADOR DE CONTRATO  
PLANILLA 9****PARA:** Ing. Jhon Chichanda  
**DIRECTOR FINANCIERO****DE:** Mgs. Steven Rueda  
**ADMINISTRADOR DE CONTRATO**

De mi consideración:

**A. GENERALIDADES**

Objeto del contrato:	CONSTRUCCION DEL ALCANTARILLADO DE LA CIUDAD DE TENA FASE 1"
Contratista:	CONSORCIO ALCANTARILLADO AVANZA
Fiscalizador (a):	ING. ELVIS EFREN MEDINA ÑAGUAZO
Administrador (a):	Ing. STEVEN RUEDA
Período de ejecución de la obra:	DEL 30/SEP/2024 al 24/NOV/2025
Monto inicial del contrato:	USD. 3,492,630.16
Fecha de suscripción:	12 de septiembre de 2024
Fecha de inicio:	30 de septiembre de 2024
Plazo inicial:	420 días
Fecha de vencimiento:	24 de noviembre de 2025

**A.1. RESUMEN ECONÓMICO DE LA PLANILLA**

Monto inicial del contrato:	3,492,630.16	100.00%
Monto de anticipo:	1,746,315.08	50.00%
Planilla de avance de obra Nro. 9:	<b>101,632.88</b>	2.91%
Descuento del anticipo 50%:	50,816.44	2.91%
<b>Monto a cobrar a la fecha con descuentos:</b>	<b>49,037.86</b>	

**A.2. LIQUIDACIÓN DE PLAZOS**

Fecha de suscripción:	12/09/2024
Fecha de inicio de la obra:	30/09/2024 (Acta de Inicio de Obra)
Plazo en días:	420 días
Fecha de término contractual:	24/11/2025
Planilla N°1 en días:	32 días
Planilla N°2 en días:	30 días
Planilla N°3 en días:	31 días
Planilla N°4 en días:	31 días
Planilla N°5 en días:	28 días
Planilla N°6 en días:	31 días

Planilla N°7 en días:	30 días
Planilla N°8 en días:	31 días
Planilla N°9 en días:	30 días
<b>Días transcurridos en ejecución:</b>	<b>274 días</b>

**B. EVALUACIÓN DEL AVANCE FÍSICO, ECONÓMICO Y MULTAS EN FUNCIÓN DE LA PROGRAMACIÓN DE OBRA.**

**B.1. AVANCE FÍSICO.**

Planilla de avance de obra N°1:	11.74%	
Planilla de avance de obra N°2:	4,80%	
Planilla de avance de obra N°3:	3.07%	
Planilla de avance de obra N°4:	3.65%	
Planilla de avance de obra N°5:	1.51%	
Planilla de avance de obra N°6:	2.83%	
Planilla de avance de obra N°7:	3.25%	
Planilla de avance de obra N°8:	2.12%	
Planilla de avance de obra N°9:	2.91%	
Avance acumulado:	35.87%	

**B.2 AVANCE ECONÓMICO.**

Valor Planilla N°1:	409,888.94	11.74%
Valor Planilla N°2:	167,585.62	4.80%
Valor Planilla N°3:	107,233.29	3.07%
Valor Planilla N°4:	127,586.43	3.65%
Valor Planilla N°5:	52,585.31	1.51%
Valor Planilla N°6:	98,818.44	2.83%
Valor Planilla N°7:	113,472.07	3.25%
Valor Planilla N°8:	73,919.12	2.12%
Valor Planilla N°9:	101,632.88	2.91%
<b>Valor planillado a la fecha:</b>	<b>1,252,722.11</b>	<b>35.87%</b>
Valor de anticipo recibido	1,746,315.08	50.00%
Valor amortizado en la planilla N°1:	204,944.47	
Valor amortizado en la planilla N°2:	83,792.81	
Valor amortizado en la planilla N°3:	53,616.65	
Valor amortizado en la planilla N°4:	63,793.22	
Valor amortizado en la planilla N°5:	26,292.66	
Valor amortizado en la planilla N°6:	49,409.22	
Valor amortizado en la planilla N°7:	56,736.04	

Valor amortizado en la planilla N°8:	36,959.56	
Valor amortizado en la planilla N°9:	50,816.4	
<b>Valor acumulado amortizado:</b>	<b>626,361.02</b>	
Valor por amortizar:	1,119,954.06	

### B.3 CUMPLIMIENTO DEL CRONOGRAMA VALORADO DE TRABAJOS.

En el siguiente cuadro se analiza el cronograma correspondiente al periodo de la planilla (01 de junio de 2025 al 30 de junio de 2025).

Monto del periodo programado:	USD	100,978.78	2.89%
<b>Monto del periodo programado acumulado:</b>	<b>USD</b>	<b>1,251,516.47</b>	<b>35.83%</b>
Monto ejecutado en este periodo:	USD	101,632.88	2.91%
<b>Monto ejecutado acumulado:</b>	<b>USD</b>	<b>1,252,722.10</b>	<b>35.87%</b>

### B.4 MULTAS Y REAJUSTES

#### B.4.1 MULTAS

La planilla de avance de obra No.9, corresponde al periodo desde: 01/06/2025 al 30/06/2025.

- La contratista entrega la planilla No.9 para la revisión el día 04/07/2025 mediante Oficio N° CONS-AVAN-030
- El avance obra ejecutado acumulado es de 35.87%

#### B.4.2 REAJUSTES

Reajustes	SI	
	NO	x

### C. DESCRIPCIÓN DE LA OBRA

"CONSTRUCCION DEL ALCANTARILLADO DE LA CIUDAD DE TENA FASE 1" No. Contrato LICO-GAD-MC-002-2021".

De acuerdo con el informe FISC-NT-034, la fiscalización menciona lo siguiente:

#### C.1. CUMPLIMIENTO Y ESPECIFICACIONES

Se han dado cumplimiento con las especificaciones técnicas del contrato en la utilización de los materiales y maquinaria necesaria según análisis de precios unitarios.

##### C.1.1 ACTIVIDADES MÁS IMPORTANTES

RUBRO	DESCRIPCIÓN
	<b>ALCANTARILLADO TENA FASE 1</b>
	<b>REDES DE RECOLECCIÓN HACIA LA PLANTA DE TRATAMIENTO N°1</b>

1	REPLANTEO Y NIVELACION TUBERIA
2	EXC. ZANJA A MAQUINA EN TIERRA SNF/H=0.00 A 2.00m
4	EXC. ZANJA A MAQUINA EN TIERRA CNF/H=4,01 - 6.00m
6	RASANTEO DE ZANJA A MANO
8	RELLENO COMPACTADO CON LASTRE / SUM. E INSTL
9	RELLENO MATERIAL GRANULAR - ARENA FINA
11	TUBERIA PVC. D.N.I. 200MM (INST)
15	TUBERIA PVC. D.N.I. 300MM (INST)
21	RELLENO COMPACTADO / MATERIAL DE EXCAVACIÓN
22	DESALOJO DE MATERIAL / L= HASTA 5KM /INCL. CARGADO MECÁNICO
	<b>POZOS DE REVISIÓN NORMALES</b>
23	POZO DE REVISIÓN H.S. H=0.00 - 2.00 m (TAPA, CERCO, PELDAÑOS)
24	POZO DE REVISIÓN H.S. H=2.01 - 4.00 m (TAPA, CERCO, PELDAÑOS)
25	POZO DE REVISIÓN H.S. H=4.01 - 6.00 m (TAPA, CERCO, PELDAÑOS)
	<b>CONEXIÓN DOMICILIARIA</b>
26	EXC. ZANJA A MAQUINA / SUELO NATURAL / TIERRA SNF / H= 0.00 A 2.75 m
28	TUBERIA PVC. D.N.I. 160MM (INST)
29	RELLENO COMPACTADO / MATERIAL DE EXCAVACIÓN
30	DESALOJO DE MATERIAL / L= HASTA 5KM /INCL. CARGADO MECÁNICO
31	CAJA DE REVISION 0,6*1,00 m CON TAPA H.A.
32	CONEXIÓN DOMICILIARIA
	<b>PLAN MANEJO AMBIENTAL</b>
38	LETRERO INFORMATIVO DE OBRA
39	CINTA DELIMITADORA DE PELIGRO
46	RIEGO DE AGUA (CONTROL DE POLVO)

### C.1.2 CONTROL DE CALIDAD

Se realizó las verificaciones en campo del equipo, materiales utilizados y cantidades de los rubros ejecutados en el presente periodo. En esta planilla no se anexan ensayos de hormigones de las actividades correspondientes a este periodo se envira el compilado cuando se entregue el rubro de planta de tratamiento. Se presentan certificados de calidad de la tubería adquirida.

Los ensayos de densidades de relleno se realizarán una vez terminado la conformación de plataformas.

### C.1.3 SEGURIDAD INDUSTRIAL

Fiscalización verificó diariamente el cumplimiento de las normas de Seguridad Industrial, el uso de los equipos de seguridad y protección personal de las diferentes cuadrillas apoyadas por las charlas de seguridad de parte del Consorcio Alcantarillado Avanza.

#### C.1.4 CONTROL DE CONTRATACIÓN DE PERSONAL

El contratista de la obra si cumple con el 80% del personal contratado y remitido por la red socio empleo.  
 El contratista dio cumplimiento a la ley amazónica, y fiscalización verificó el listado del personal afiliado al IESS.

#### C.1.5 CONDICIONES CLIMÁTICAS

ESTADISTICAS DEL TIEMPO DE (01 de junio del 2025 al 30 de junio del 2025)			
FECHA	MAÑANA	TARDE	NOCHE
01/06/2025	NUBLADO	DESPEJADO	
02/06/2025	NUBLADO	LLUVIA DEBIL INTERMITENTE	
03/06/2025	LLUVIA FUERTE	LLUVIA DEBIL CONTINUA	
04/06/2025	LLUVIA DEBIL CONTINUA	LLUVIA DEBIL CONTINUA	
05/06/2025	LLUVIA DEBIL CONTINUA	LLUVIA DEBIL CONTINUA	
06/06/2025	LLUVIA DEBIL INTERMITENTE	LLUVIA DEBIL INTERMITENTE	
07/06/2025	LLUVIA DEBIL INTERMITENTE	LLUVIA DEBIL INTERMITENTE	
08/06/2025	DESPEJADO	DESPEJADO	
09/06/2025	NUBLADO	LLUVIA DEBIL INTERMITENTE	
10/06/2025	LLUVIA DEBIL INTERMITENTE	LLUVIA DEBIL CONTINUA	
11/06/2025	LLUVIA DEBIL INTERMITENTE	LLUVIA DEBIL CONTINUA	
12/06/2025	LLUVIA DEBIL CONTINUA	NUBLADO	
13/06/2025	NUBLADO	NUBLADO	
14/06/2025	LLUVIA DEBIL CONTINUA	LLUVIA DEBIL CONTINUA	
15/06/2025	LLUVIA DEBIL CONTINUA	NUBLADO	
16/06/2025	LLUVIA DEBIL CONTINUA	LLUVIA DEBIL CONTINUA	
17/06/2025	LLUVIA FUERTE	LLUVIA DEBIL CONTINUA	
18/06/2025	LLUVIA DEBIL INTERMITENTE	NUBLADO	
19/06/2025	LLUVIA DEBIL INTERMITENTE	LLUVIA DEBIL INTERMITENTE	
20/06/2025	LLUVIA DEBIL CONTINUA	LLUVIA FUERTE	
21/06/2025	LLUVIA FUERTE	LLUVIA DEBIL INTERMITENTE	
22/06/2025	LLUVIA FUERTE	LLUVIA FUERTE	
23/06/2025	NUBLADO	LLUVIA DEBIL CONTINUA	
24/06/2025	LLUVIA DEBIL CONTINUA	NUBLADO	
25/06/2025	LLUVIA FUERTE	LLUVIA DEBIL CONTINUA	
26/06/2025	LLUVIA FUERTE	NUBLADO	
27/06/2025	LLUVIA FUERTE	LLUVIA DEBIL CONTINUA	
28/06/2025	LLUVIA FUERTE	LLUVIA FUERTE	
29/06/2025	LLUVIA DEBIL CONTINUA	LLUVIA FUERTE	
30/06/2025	LLUVIA DEBIL CONTINUA	DESPEJADO	

**D.- DECISIONES IMPORTANTES**

La fiscalización menciona que en este periodo se han mantenido reuniones en campo con la Contratista de la obra para verificar los trabajos que estén cumpliendo con las especificaciones técnicas.

**E.- DOCUMENTACIÓN CRUZADA ENTRE EL CONTRATISTA, FISCALIZACIÓN Y LA ENTIDAD CONTRATANTE**

INSTITUCIÓN	TEMA	DOCUMENTO	FECHA	OBSERVACIÓN
<b>REPORTE DE COMUNICACIONES DE FISCALIZACIÓN</b>				
FISCALIZACION	APROBACION DE BALANCE INCREMENTOS Y DECREMENTOS	Informe FISC-NT-028	26/06/2025	INFORME AL ADMINISTRADOR DE CONTRATO Y CONTRATISTA
FISCALIZACION	APROBACION DE CRONOGRAMA REPROGRAMADO	Informe FISC-NT-029	27/06/2025	INFORME AL ADMINISTRADOR DE CONTRATO
FISCALIZACION	APROBACION DE PLANILLA DE AVANCE DE OBRA	Informe FISC-NT-034	17/07/2025	INFORME AL ADMINISTRADOR DEL CONTRATO
FISCALIZACION	ENVIO DE PLANILLA DE AVANCE DE OBRA APROBADA	Oficio FISCALIZACION-NT-025	17/07/2025	OFICIO AL ADMINISTRADOR DE CONTRATO
<b>REPORTE DE COMUNICACIONES DEL CONTRATISTA</b>				
CONTRATISTA	REPROGRAMACION DE CRONOGRAMA DE OBRA	Oficio N° CONS-AVAN-028	15/06/2025	OFICIO FISCALIZADOR AL DE OBRA
CONTRATISTA	CONTRATO COMPLEMENTARIO	Informe N° ALCANT-AVAN-007	18/06/2025	INFORME AL ADMINISTRADOR DE CONTRATO
CONTRATISTA	INCREMENTO DE CANTIDADES	Informe N° ALCANT-AVAN-008	18/06/2025	INFORME AL ADMINISTRADOR DE CONTRATO
CONTRATISTA	RUBROS NUEVOS	Informe N° ALCANT-AVAN-009	21/06/2025	INFORME AL ADMINISTRADOR DE CONTRATO
CONTRATISTA	BALANCE INCREMENTOS Y DECREMENTOS	Informe N° ALCANT-AVAN-011	21/06/2025	INFORME FISCALIZADOR AL DE OBRA
CONTRATISTA	ENVIO PLANILLA DE OBRA No 9	Oficio N° CONS-AVAN-030	04/07/2025	OFICIO AL ADMINISTRADOR DE CONTRATO
<b>REPORTE DE COMUNICACIONES DEL ADMINISTRADOR</b>				

ADMINISTRADOR	REVISIÓN DE PLANILLA DE AVANCE DE OBRA	Oficio. ADM-ALCANT-NORTE-022	15/07/2025	OFICIO A LA FISCALIZACIÓN
ADMINISTRADOR	SOLICITANDO REVISIÓN INFORME AMBIENTAL 9	Memorando Nro. GADMT-AC-2025-0744-M	17/07/2025	Memorando para revisión ambiental
DIRECTOR DE AMBIENTE	APROBACIÓN DE INFORME AMBIENTAL 9	Memorando Nro. GADMT-DGA-2025-0803-M	24/07/2025	Memorando de aprobación de informe

#### F.- APROBACIONES Y SOLICITUD

El fiscalizador menciona en su informe que la contratista dio cumplimiento a las especificaciones técnicas que fueron revisadas y analizadas por la Fiscalización, así como a las recomendaciones impartidas por el Administrador del Contrato, por lo tanto, la Fiscalización **APRUEBA Y SOLICITA** el pago de la Planilla Nro.09 de Avance de Obra de acuerdo con el siguiente detalle:

##### PLANILLA DE AVANCE DE OBRA N°9

Planilla de avance de obra N°9	USD.	101,632.88
IVA 15%	USD.	15,244.93
Total mas IVA	USD.	116,877.81
Anticipo 50% (desc.)	USD.	50,816.44
IVA 15% (desc.)	USD.	15,244.93
Imp. Renta 1.75% (desc.)	USD.	1,778.58
Total descuentos	USD.	67,839.95
Total a pagar	USD.	49,037.86

Son: USD. 49,037.86 (CUARENTA Y NUEVE MIL TREINTA Y SIETE CON 86/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA), descontado anticipo, IVA e impuesto a la renta.

#### G.- CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES:

##### G.1 Conclusiones

- La fiscalización revisó en campo y aprobó la planilla 9 del proyecto denominado "CONSTRUCCION DEL ALCANTARILLADO DE LA CIUDAD DE TENA FASE 1" del Contrato No. 081 –GADMT-DPS-2024, por lo cual una vez revisada la documentación entregada por la fiscalización la cual se encuentra aprobada, la administración del contrato procede a la aprobación de la planilla 9 de avance de obra.

##### G.2 Recomendaciones

- Se recomienda continuar con el control previo al pago del trámite de pago de la Planilla de Avance de Obra No. 9, así como el pago de el mismo al Contratista por un valor de **49,037.86 USD**, descontado anticipo, IVA e impuesto a la renta.

Con sentimiento de distinguida consideración.

Atentamente:

Mgs. Steven Rueda Rodríguez  
**Administrador de Contrato**