

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE TENA
SECRETARÍA TÉCNICA DE PLANIFICACIÓN CANTONAL
INFORME QUE NO SE CONTRAPONA AL PDOT Y DE CONFORMIDAD
UNIDAD DE PLANEAMIENTO FÍSICO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL



Número 310 2025

Los suscritos, Arq. Esthela Quichimbo; Coordinadora Operativa de la Unidad de Planeamiento Físico y Ordenamiento Territorial, Arq. Katherin Jobeth Rincon Mamallacta; Arquitecta Urbanista de la Unidad de Planeamiento Físico y Ordenamiento Territorial.

Considerando que el Plan de Desarrollo y Ordenamiento Territorial del Cantón Tena PDOT, el Plan de Uso y Gestión del Suelo-PUGS, fueron aprobados con Ordenanza 131-2025 el 28 marzo 2025 y publicado en el Registro Oficial 585 el viernes 12 septiembre 2025, por tanto, se **CERTIFICA** que:

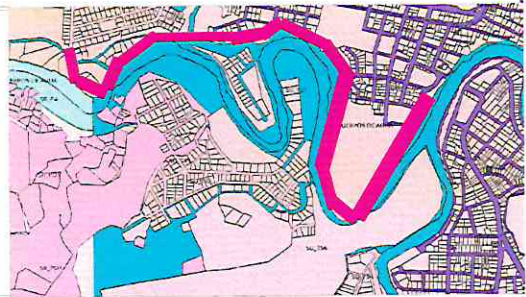
NOMBRE DEL PROYECTO: "Certificación de declaratoria de los pasos peatonales en los senderos: La Misión."

PROCESO: CERTIFICACIÓN DE QUE NO EXISTE OPOSICIÓN PARA LA declaratoria de los pasos peatonales en los senderos: La Misión, Palandacocha y Bellavista Baja.

USO DE SUELO-PIT: SU_T56, SU_T30, SU_T31.

UBICACIÓN: Urbano Rural

X



NO se contrapona al Plan de Desarrollo y Ordenamiento Territorial, Plan de Uso y Gestión del Suelo del Cantón Tena, sin embargo, se deberá cumplir con la normativa vigente.

VINCULACIÓN CON EL PDOT, PUGS, PEI		
COMPONENTE PDOT:	OE_ASENTAMIENTOS_HUMANOS	
OBJETIVO PDOT:	Concretar un territorio cantonal tendiente a satisfacer las necesidades básicas de la población desde el acceso a infraestructura, soporte y servicios básicos que faciliten la convivencia ciudadana y el desarrollo de sus actividades en un entorno biodiverso en el marco de la planificación y gestión ordenada del territorio y el suelo.	
META PDOT:	Incrementar la cobertura de vías en buen estado con asfalto y mantenimiento del 75.06% en 2023 al 80.53% en 2027	
COMPETENCIA PDOT:	Vialidad	
OBJETIVO PEI:	Mejorar o construir 39 equipamientos en el cantón Tena hasta el año 2027	
META PEI:	NO APLICA	
En referencia al PDOT, PLAN ESTRATEGICO INSTITUCIONAL, CODIGO URBANO	DE LOS PROYECTOS	ORDENANZA 131-2025.
ORDENANZA 131-2025-GADMT.	La gestión vial del cantón Tena busca garantizar la conectividad territorial y el desarrollo económico local mediante la apertura, mejoramiento y mantenimiento de vías, asegurando calidad en materiales y mano de obra. La Red Vial Provincial enlaza cabeceras cantonales y parroquias rurales con la red estatal, sin atravesar zonas urbanas, y se integra en la planificación territorial conforme al COOTAD y los PDOT. Artículo 1.- En el marco de la actualización del Plan de Desarrollo y Ordenamiento Territorial (PDOT) 2023-2027 del cantón Tena, aprobado mediante Ordenanza 131-2025-GADMT, se declara factible la ejecución de proyectos viales en zona urbana y rural, en concordancia con los objetivos estratégicos de integración territorial, movilidad sostenible y desarrollo equilibrado. Artículo 5.- La factibilidad de los proyectos viales en el ámbito urbano y rural se sustenta en los principios de: a) Sostenibilidad ambiental, mediante la incorporación de medidas de mitigación de impactos y adaptación al cambio climático; b) Equidad social, garantizando el acceso de toda la población a una movilidad segura y eficiente; c) Viabilidad técnica y económica, respaldada por estudios de prefactibilidad y disponibilidad presupuestaria en el marco del Plan Estratégico Municipal; d) Articulación interinstitucional, coordinando con los GAD parroquiales, provinciales y entidades nacionales de infraestructura. Artículo 6.- El PDOT 2023-2027 establece como objetivo estratégico el fortalecimiento de la infraestructura vial urbana y rural para garantizar la cohesión social y territorial, la competitividad productiva y el desarrollo turístico, por lo cual todo proyecto vial deberá alinearse a dichos fines.	
RECOMENDACIONES :	En cumplimiento de la normativa vigente, la Unidad de Gestión de Territorio, es la encargada de controlar y verificar que las construcciones cumplan con la ley. El predio NO se contrapona al PDOT. En base a las competencias Viales, del PDOT, en la cual se establece que la vía alrededor del Proyecto "Corredor Verde" en este sector urbano. Se detallan Los sectores: San Antonio, Amazonas, El Paraíso, Palandacocha, Bellavista Baja y los barrios del Norte." Se recomienda revisar los levantamientos planimétricos y/o topográficos según normativa vigente.	

Documentación: solicitud Memorando Nro. GADMT-SC-2025-1339-M.

Miércoles, 24 de diciembre del 2025.

ELABORADO:

APROBADO:

Arq. Katherin Rincon
ARQUITECTA URBANISTA DE LA UNIDAD PLANEAMIENTO FÍSICO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
Correo Institucional: katherin.rincon@tena.gob.ec

Arq. Esthela Quichimbo
COORDINADORA OPERATIVA DE LA UNIDAD PLANEAMIENTO FÍSICO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
Correo Institucional: esthela.quichimbo@tena.gob.ec

VIGENCIA DEL DOCUMENTO: 6 meses a partir de su emisión o/y en casos de actualizaciones y/o disposiciones nacionales que impliquen su actualización

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE TENA
SECRETARÍA TÉCNICA DE PLANIFICACIÓN CANTONAL
INFORME QUE NO SE CONTRAPONA AL PDOT Y DE CONFORMIDAD
UNIDAD DE PLANEAMIENTO FÍSICO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL



Número 309 2025

Los suscritos, Arq. Esthela Quichimbo; Coordinadora Operativa de la Unidad de Planeamiento Físico y Ordenamiento Territorial, Arq. Katherin Jobeth Rincon Mamallacta; Arquitecta Urbanista de la Unidad de Planeamiento Físico y Ordenamiento Territorial.

Considerando que el Plan de Desarrollo y Ordenamiento Territorial del Cantón Tena PDOT, el Plan de Uso y Gestión del Suelo-PUGS, fueron aprobados con Ordenanza 131-2025 el 28 marzo 2025 y publicado en el Registro Oficial 585 el viernes 12 septiembre 2025, por tanto, se **CERTIFICA** que:

NOMBRE DEL PROYECTO: "Certificación de declaratoria de los pasos peatonales en los senderos: Bellavista Baja."

PROCESO: CERTIFICACIÓN DE QUE NO EXISTE OPOSICIÓN PARA LA declaratoria de los pasos peatonales en los senderos: La Misión, Palandacocha y Bellavista Baja.

USO DE SUELO-PIT: SU_T30 Y SU_T38.

UBICACIÓN: Urbano Rural

X



NO se contrapona al Plan de Desarrollo y Ordenamiento Territorial, Plan de Uso y Gestión del Suelo del Cantón Tena, sin embargo, se deberá cumplir con la normativa vigente.

VINCULACIÓN CON EL PDOT, PUGS, PEI		
COMPONENTE PDOT:	OE_ASENTAMIENTOS_HUMANOS	
OBJETIVO PDOT:	Concretar un territorio cantonal tendiente a satisfacer las necesidades básicas de la población desde el acceso a infraestructura, soporte y servicios básicos que faciliten la convivencia ciudadana y el desarrollo de sus actividades en un entorno biodiverso en el marco de la planificación y gestión ordenada del territorio y el suelo.	
META PDOT:	Incrementar la cobertura de vías en buen estado con asfalto y mantenimiento del 75.06% en 2023 al 80.53% en 2027	
COMPETENCIA PDOT:	Vialidad	
OBJETIVO PEI:	Mejorar o construir 39 equipamientos en el cantón Tena hasta el año 2027	
META PEI:	NO APLICA	
En referencia al PDOT, PLAN ESTRATEGICO INSTITUCIONAL, CODIGO URBANO	DE LOS PROYECTOS	ORDENANZA 131-2025.
ORDENANZA 131-2025-GADMT.	La gestión vial del cantón Tena busca garantizar la conectividad territorial y el desarrollo económico local mediante la apertura, mejoramiento y mantenimiento de vías, asegurando calidad en materiales y mano de obra. La Red Vial Provincial enlaza cabeceras cantonales y parroquias rurales con la red estatal, sin atravesar zonas urbanas, y se integra en la planificación territorial conforme al COOTAD y los PDOT. Artículo 1.- En el marco de la actualización del Plan de Desarrollo y Ordenamiento Territorial (PDOT) 2023-2027 del cantón Tena, aprobado mediante Ordenanza 131-2025 GADMT, se declara factible la ejecución de proyectos viales en zona urbana y rural, en concordancia con los objetivos estratégicos de integración territorial, movilidad sostenible y desarrollo equilibrado. Artículo 5.- La factibilidad de los proyectos viales en el ámbito urbano y rural se sustenta en los principios de: a) Sostenibilidad ambiental, mediante la incorporación de medidas de mitigación de impactos y adaptación al cambio climático; b) Equidad social, garantizando el acceso de toda la población a una movilidad segura y eficiente; c) Viabilidad técnica y económica, respaldada por estudios de prefactibilidad y disponibilidad presupuestaria en el marco del Plan Estratégico Municipal; d) Articulación interinstitucional, coordinando con los GAD parroquiales, provinciales y entidades nacionales de infraestructura. Artículo 6.- El PDOT 2023-2027 establece como objetivo estratégico el fortalecimiento de la infraestructura vial urbana y rural para garantizar la cohesión social y territorial, la competitividad productiva y el desarrollo turístico, por lo cual todo proyecto vial deberá alinearse a dichos fines.	
RECOMENDACIONES :	En cumplimiento de la normativa vigente, la Unidad de Gestión de Territorio, es la encargada de controlar y verificar que las construcciones cumplan con la ley. El predio NO se contrapona al PDOT. En base a las competencias Viales, del PDOT, en la cual se establece que la vía alrededor del Proyecto "Corredor Verde" en este sector urbano. Se detallan Los sectores: San Antonio, Amazonas, El Paraíso, Palandacocha, Bellavista Baja y los barrios del Norte." Se recomienda revisar los levantamientos planimétricos y/o topográficos según normativa vigente.	

Documentación: solicitud Memorando Nro. GADMT-SC-2025-1339-M.

Miércoles, 24 de diciembre del 2025.

ELABORADO:

APROBADO:

Arq. Katherin Rincon
ARQUITECTA URBANISTA DE LA UNIDAD PLANEAMIENTO FÍSICO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
Correo Institucional: katherin.rincon@tena.gob.ec

Arq. Esthela Quichimbo
COORDINADORA OPERATIVA DE LA UNIDAD PLANEAMIENTO FÍSICO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
Correo Institucional: esthela.quichimbo@tena.gob.ec

VIGENCIA DEL DOCUMENTO: 6 meses a partir de su emisión o/y en casos de actualizaciones y/o disposiciones nacionales que impliquen su actualización

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE TENA

SECRETARÍA TÉCNICA DE PLANIFICACIÓN CANTONAL

INFORME QUE NO SE CONTRAPONA AL PDOT Y DE CONFORMIDAD

UNIDAD DE PLANEAMIENTO FÍSICO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL



Número

308

2025

Los suscritos, Arq. Esthela Quichimbo; Coordinadora Operativa de la Unidad de Planeamiento Físico y Ordenamiento Territorial, Arq. Katherin Jobeth Rincon Mamallacta; Arquitecta Urbanista de la Unidad de Planeamiento Físico y Ordenamiento Territorial.

Considerando que el Plan de Desarrollo y Ordenamiento Territorial del Cantón Tena PDOT, el Plan de Uso y Gestión del Suelo-PUGS, fueron aprobados con Ordenanza 131-2025 el 28 marzo 2025 y publicado en el Registro Oficial 585 el viernes 12 septiembre 2025, por tanto, se **CERTIFICA** que:

NOMBRE DEL PROYECTO: "Certificación de declaratoria de los pasos peatonales en los senderos: Palandacocha."

PROCESO: CERTIFICACIÓN DE QUE NO EXISTE OPOSICIÓN PARA LA declaratoria de los pasos peatonales en los senderos: La Misión, Palandacocha y Bellavista Baja.

USO DE SUELO-PIT: SU_T30 Y SU_T47.

UBICACIÓN:

Urbano

Rural

X



NO se contrapona al Plan de Desarrollo y Ordenamiento Territorial, Plan de Uso y Gestión del Suelo del Cantón Tena, sin embargo, se deberá cumplir con la normativa vigente.

VINCULACIÓN CON EL PDOT, PUGS, PEI		
COMPONENTE PDOT:	OE ASENTAMIENTOS HUMANOS	
OBJETIVO PDOT:	Concretar un territorio cantonal tendiente a satisfacer las necesidades básicas de la población desde el acceso a infraestructura, soporte y servicios básicos que faciliten la convivencia ciudadana y el desarrollo de sus actividades en un entorno biodiverso en el marco de la planificación y gestión ordenada del territorio y el suelo.	
META PDOT:	Incrementar la cobertura de vías en buen estado con asfalto y mantenimiento del 75.06% en 2023 al 80.53% en 2027	
COMPETENCIA PDOT:	Vialidad	
OBJETIVO PEI:	Mejorar o construir 39 equipamientos en el cantón Tena hasta el año 2027	
META PEI:	NO APLICA	
En referencia al PDOT, PLAN ESTRATEGICO INSTITUCIONAL, CODIGO URBANO	DE LOS PROYECTOS	ORDENANZA 131-2025.
ORDENANZA 131-2025-GADMT.	<p>La gestión vial del cantón Tena busca garantizar la conectividad territorial y el desarrollo económico local mediante la apertura, mejoramiento y mantenimiento de vías, asegurando calidad en materiales y mano de obra. La Red Vial Provincial enlaza cabeceras cantonales y parroquias rurales con la red estatal, sin atravesar zonas urbanas, y se integra en la planificación territorial conforme al COOTAD y los PDOT. Artículo 1.- En el marco de la actualización del Plan de Desarrollo y Ordenamiento Territorial (PDOT) 2023-2027 del cantón Tena, aprobado mediante Ordenanza 131-2025-GADMT, se declara factible la ejecución de proyectos viales en zona urbana y rural, en concordancia con los objetivos estratégicos de integración territorial, movilidad sostenible y desarrollo equilibrado.</p> <p>Artículo 5.- La factibilidad de los proyectos viales en el ámbito urbano y rural se sustenta en los principios de:</p> <p>a) Sostenibilidad ambiental, mediante la incorporación de medidas de mitigación de impactos y adaptación al cambio climático;</p> <p>b) Equidad social, garantizando el acceso de toda la población a una movilidad segura y eficiente;</p> <p>c) Viabilidad técnica y económica, respaldada por estudios de prefactibilidad y disponibilidad presupuestaria en el marco del Plan Estratégico Municipal;</p> <p>d) Articulación interinstitucional, coordinando con los GAD parroquiales, provinciales y entidades nacionales de infraestructura.</p> <p>Artículo 6.- El PDOT 2023-2027 establece como objetivo estratégico el fortalecimiento de la infraestructura vial urbana y rural para garantizar la cohesión social y territorial, la competitividad productiva y el desarrollo turístico, por lo cual todo proyecto vial deberá alinearse a dichos fines.</p>	
RECOMENDACIONES :	<p>En cumplimiento de la normativa vigente, la Unidad de Gestión de Territorio, es la encargada de controlar y verificar que las construcciones cumplan con la ley. El predio NO se contrapona al PDOT.</p> <p>En base a las competencias Viales, del PDOT, en la cual se establece que la vía alrededor del Proyecto "Corredor Verde" en este sector urbano. Se detallan Los sectores: San Antonio, Amazonas, El Paraíso, Palandacocha, Bellavista Baja y los barrios del Norte."</p> <p>Se recomienda revisar los levantamientos planimétricos y/o topográficos según normativa vigente.</p>	

Documentación: solicitud Memorando Nro. GADMT-SC-2025-1339-M.

Miércoles, 24 de diciembre del 2025.

ELABORADO:

APROBADO:

Arq. Katherin Rincon
ARQUITECTA URBANISTA DE LA UNIDAD PLANEAMIENTO
FÍSICO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
Correo Institucional: katherin.rincon@tena.gob.ec

Arq. Esthela Quichimbo
COORDINADORA OPERATIVA DE LA UNIDAD PLANEAMIENTO FÍSICO Y
ORDENAMIENTO TERRITORIAL
Correo Institucional: esthela.quichimbo@tena.gob.ec

VIGENCIA DEL DOCUMENTO: 6 meses a partir de su emisión o/y en casos de actualizaciones y/o disposiciones nacionales que impliquen su actualización