



INFORME TÉCNICO DE FISCALIZACIÓN

ASUNTO:

PLANILLA NO. 03 DE AVANCE DE OBRA

1. DATOS GENERALES DEL PROYECTO

PROCESO:	COTIZACIÓN DE OBRA
CÓDIGO:	COTO-GADMT-105-2021
NO. DE CONTRATO:	001-GADMT-2022
OBJETO DEL CONTRATO:	"CONSTRUCCIÓN DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL CENTRO DE REVISIÓN TÉCNICA VEHICULAR PARA EL CANTÓN TENA"
FECHA DE SUSCRIPCIÓN:	03 DE ENERO DE 2022
CONTRATISTA:	CONSORCIO USCA RYTEC Representante legal: Ing. Bernardo Usca
VALOR:	\$ 790.099,0295 No Incluye IVA (Setecientos Noventa Mil Noventa Y Nueve dólares Con 03/100 Cts.)
FORMA Y CONDICIONES DE PAGO:	La contratante entregara al contratista el anticipo del 50% del valor total del contrato. El valor restante de la obra, esto el cincuenta por ciento, (50%), se cancelará mediante pago contra presentación de planillas mensuales debidamente aprobadas por la fiscalización y autorizadas por el administrador de contrato.
ANTICIPO 50%	\$ 395.049,52 (Trescientos noventa y Cinco Mil Cuarenta y Nueve dólares con 52/100 Cts.)
FECHA DEL ANTICIPO:	24 DE ENERO DE 2022
PLAZO CONTRACTUAL:	120 DÍAS Contados a partir de la Notificación de la Orden de Inicio de la Obra.
FECHA DE INICIO DEL PLAZO:	26 de enero de 2022
FECHA TERMINO CONTRACTUAL:	24 de mayo de 2022
ADMINISTRADOR:	ING. LIGIA GARCÉS CASTRO Director DDVOP
FISCALIZADOR:	ING. DANIELA PELÁEZ Fiscalizador DDVOP
FISCALIZADOR AMBIENTAL:	ING. ANDRÉS TERÁN Técnico Ambiental de la Municipalidad

2. ANTECEDENTES Y DOCUMENTACIÓN DE REFERENCIA

Con fecha 09 de noviembre de 2022, el Ing. Bernardo Usca Zamora – Procurador común del Consorcio USCA RYTEC, presenta mediante el OFICIO CRTV-CUR-2022-011-O, a la Ing. Ligia Garces – Administrador de contrato, en lo cual adjunta la PLANILLA AVANCE DE OBRA NO. 3, correspondiente al periodo del 12-31 de octubre de 2022, para su revisión y aprobación.

Con fecha 29 de noviembre de 2022, la Ing. Daniela Peláez – Fiscalizadora de Contrato, en lo cual mediante el MEMORANDO NO. 094-DCPP-DDVOP-GADMT-2022, informa a la Ing. Ligia Garces – Administradora de Contrato, que deben subsanar las observaciones en la PLANILLA NO. 03 de avance de obra, con respecto a los gráficos de los Rubros 44, 45, 46, 47 y 48; en concordancia con las cantidades y completar las fotografías de los rubros, donde se evidencie el trabajo realizado.

Con fecha 02 de diciembre de 2022, la Ing. Ligia Garces – Administradora de contrato, presenta el OFICIO 068-DDVOP-GADMT, al Ing. Bernardo Usca Zamora – Procurador común del Consorcio USCA RYTEC, en lo cual detalla que para su conocimiento y cumplimiento



adjunto el MEMORANDO NO. 094-DCPP-DDVOP-GADMT-2022, quien emite observaciones a los Rubros 44, 45, 46, 47 y 48 de la Planilla 3 Avance de Obra.

Con fecha 06 de diciembre de 2022, el Ing. Bernardo Usca Zamora – Procurador común del Consorcio USCA RYTEC, presenta mediante el OFICIO CRTV-CUR-2022-014-O, a la Ing. Ligia Garces – Administrador de contrato, en lo cual adjunta la PLANILLA AVANCE DE OBRA NO. 3, correspondiente al periodo del 12-31 de octubre de 2022, para su revisión y aprobación.

3. PRESENTACIÓN DE PLANILLA

Conforme cláusula quinta del contrato, numeral 5.6 Tramite de Planillas, literal b: "Dentro de los primeros cinco (5) días laborales posteriores al periodo que corresponde a la planilla, el contratista prepara la correspondiente planilla y la someterá a consideración de la fiscalización"; para esta planilla el plazo vence el 09 de noviembre de 2022. La planilla ha sido presentada el 09 de septiembre de 2022, por lo que NO se establece multas por este concepto.

4. ASPECTOS CONSIDERADOS EN LA PLANILLA NO. 02 DE AVANCE DE OBRA

NUMERO DE LA PLANILLA:	03 (Avance de Obra)
PERIODO DE EJECUCIÓN:	12 – 31 de octubre de 2022
FECHA DE INICIO DE OBRA:	26 de enero de 2022
FECHA DE PRESENTACIÓN DE LA PLANILLA POR EL CONTRATISTA:	09 de noviembre de 2022
MONTO DE LA PLANILLA:	\$ 51.981,71
MONTO DEL ANTICIPO DEVENGADO EN ESTA PLANILLA:	\$ 25.990,86

5. LIQUIDACIÓN DE PLAZO A LA FECHA DE PRESENTACIÓN DE LA PLANILLA NO. 03 DE AVANCE DE OBRA

FECHA DEL CONTRATO		3 DE ENERO DE 2022	
PLAZO CONTRACTUAL		120	DÍAS
FECHA DE ENTREGA DEL ANTICIPO		25 DE ENERO DE 2022	
FECHA DE ACTA DE INICIO DE OBRA		26 DE ENERO DE 2022	
FECHA DE VENCIMIENTO CONTRACTUAL		24 DE MAYO DE 2022	
FECHA DE PRORROGA DE PLAZO (SUSPENSIÓN TEMPORAL)		31 DE ENERO DE 2022	
FECHA DE ORDEN DE TRABAJO (CREACIÓN DE RUBROS NUEVOS)		4 DE JULIO DE 2022	
FECHA DE PRORROGA DE PLAZO (AMPLIACIÓN)		4 DE JULIO DE 2022	
PRORROGA DE PLAZO (AMPLIACIÓN)		20 DÍAS	
PLAZO ORIGINAL + PRORROGA DE PLAZO		140 DÍAS	
FECHA DE REINICIO DE LOS TRABAJOS		4 DE JULIO DE 2022	
FECHA NUEVA DE TERMINACIÓN CONTRACTUAL		15 DE NOVIEMBRE DE 2022	
FECHA DE PRESENTACIÓN OFICIO POR CONTRATISTA PLANILLA NO. 01		5 DE AGOSTO DE 2022	OFICIO
FECHA DE PRESENTACIÓN PLANILLA No. 01 (FISCALIZACIÓN)		23 DE AGOSTO DE 2022	
FECHA DE PRESENTACIÓN OFICIO POR CONTRATISTA PLANILLA NO. 02		06 DE SEPTIEMBRE DE 2022	OFICIO
FECHA DE PRESENTACIÓN PLANILLA No. 02 (FISCALIZACIÓN)		19 DE SEPTIEMBRE DE 2022	
FECHA DE LA SEGUNDA SUSPENSIÓN		01 DE SEPTIEMBRE DE 2022	
FECHA DE REINICIO DE LOS TRABAJOS		12 DE OCTUBRE DE 2022	
FECHA DE PRESENTACIÓN OFICIO POR CONTRATISTA PLANILLA NO. 03		09 DE NOVIEMBRE DE 2022	OFICIO
FECHA DE PRESENTACIÓN PLANILLA No. 03 (FISCALIZACIÓN)		12 DE DICIEMBRE DE 2022	
AMPLIACIÓN DE PLAZO		20	DÍAS
PLAZO CONTRATADO		120	DÍAS
PLAZO CONTRACTUAL + PRORROGA		140	DÍAS
CANT. DE DÍAS EJECUTADOS		84	DÍAS
CANT. DE DÍAS A FAVOR DEL CONTRATISTA		56	DÍAS
CANT. DE DÍAS EN MORA		0	DÍAS
EN CONSECUENCIA, NO EXISTE MORA EN LA EJECUCIÓN DEL PRESENTE CONTRATO			

6. DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS

ÍTEMS	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	TOTAL	CANTIDADES				IMPORTE		
						T. ANTERIOR	ESTE PERIODO	TOTAL FECHA	% TOTAL	TOTAL ANTERIOR	ESTE PERIODO	TOTAL FECHA
	OBRA CIVIL											
1	CERRAMIENTO PROVISIONAL H=2,50	M	380	13,77	5,232.60	309.40		309.40	81.42%	\$ 4,260.44	\$ -	\$ 4,260.44
2	REPLANTEO Y NIVELACION	M2	6800	1.51	10,268.00	557.50		557.50	8.20%	\$ 841.83	\$ -	\$ 841.83
3	EXCAVACION MANUAL	M3	488	9.40	4,587.20	712.91		712.91	146.09%	\$ 6,701.35	\$ -	\$ 6,701.35
4	DESALOJO DE TIERRA Y ESCOMBROS	M3	488	3.77	1,839.76	324.05		324.05	66.40%	\$ 1,221.67	\$ -	\$ 1,221.67
5	RELLENO COMPACTADO CON LÁIRE MEJORAMIENTO	M3	305	18.38	5,605.90	324.05		324.05	106.25%	\$ 5,956.04	\$ -	\$ 5,956.04
6	HORMIGON EN PLINTOS f'c=280 kg/cm2	M3	51.28	225.26	11,551.33	77.28		77.28	150.70%	\$ 17,408.09	\$ -	\$ 17,408.09
7	HORMIGON EN VIGAS f'c=240 kg/cm2	M3	21.1	244.36	5,156.00	11.31		11.31	53.60%	\$ 2,763.71	\$ -	\$ 2,763.71
8	HORMIGON EN CONTRAPISO f'c=280 kg/cm2	M3	48.45	242.06	11,727.81		11.43	11.43	23.59%	\$ -	\$ 2,766.75	\$ 2,766.75
9	ACERO DE REFUERZO fy=4200 kg/cm2	KG	14889.89	2.04	30,375.38	19,123.90	70.74	19,194.64	128.91%	\$ 39,012.76	\$ 144.31	\$ 39,157.07
10	MALLA ELECTROSOLDADA 5mm 10x10 cm	M2	364.55	6.03	2,198.24	215.53	156.10	371.63	101.94%	\$ 1,299.65	\$ 941.28	\$ 2,240.93
11	HORMIGO CADENAS f'c=240 kg/cm2 INC ENCOFRADO	M3	9.32	239.88	2,235.68	8.14		8.14	87.34%	\$ 1,952.62	\$ -	\$ 1,952.62
12	HORMIGON EN COLUMNAS f'c=240 kg/cm2 INC ENCOFRADO	M3	12.34	243.50	3,004.79	19.25		19.25	156.00%	\$ 4,687.38	\$ -	\$ 4,687.38
13	BLOQUE DE ALIVIANAMIENTO	U	1340	1.07	1,433.80	1,402.00		1,402.00	104.63%	\$ 1,500.14	\$ -	\$ 1,500.14
14	HORMIGON EN LOSAS f'c=400 kg/cm2 INC ENCOFRADO	M3	25.25	261.48	6,602.37	19.74		19.74	78.18%	\$ 5,161.62	\$ -	\$ 5,161.62
15	HORMIGON EN RIOSTRAS HORIZONTALES Y VERTICALES 240 kg/cm2	M2	0.33	93.98	31.01					\$ -	\$ -	\$ -
16	ACERO DE REFUERZO ASTM-36	KG	3109.36	2.51	7,804.49	14,682.84		14,682.84	472.21%	\$ 36,853.93	\$ -	\$ 36,853.93
17	CUBIERTA DE GALVALUMEN 0,33MM TIPO TEJA	M2	255.3	22.69	5,792.76		516.81	516.81	202.43%	\$ -	\$ 11,726.42	\$ 11,726.42
18	CUMBRERO	ML	20	9.93	198.60		39.35	39.35	196.75%	\$ -	\$ 390.75	\$ 390.75
19	PAREDES DE BLOQUE DE HORMIGON VIBROPRESADO DE 20CM	M2	302.44	15.93	4,817.87		418.32	418.32	138.32%	\$ -	\$ 6,663.84	\$ 6,663.84
20	ENLUCIDO VERTICAL DE MAMPOSTERIA	M2	504.88	9.67	4,882.19		109.92	109.92	21.77%	\$ -	\$ 1,062.93	\$ 1,062.93
21	MAMPARA ACUSTICA EN VIDRIO LAMINADO CLARO H=2.10	M2	120	168.76	20,251.20					\$ -	\$ -	\$ -
22	VENTANAS DE ALUMINIO Y VIDRIO	M2	54	93.04	5,024.16					\$ -	\$ -	\$ -
23	PUERTA DE BAÑO 0,70 INCLUYE CERRADURA	U	8	179.05	1,432.40					\$ -	\$ -	\$ -
24	CIELO RASO INCLUYE ESTRUCTURA	M2	180	23.63	4,253.40					\$ -	\$ -	\$ -
25	PORCELANATO RECTIFICDO MATE, DIM 60CMX60CM ANTIDESLIZANTE INCLUYE EMPOTRADO 1,5 MM	M2	240	29.38	7,051.20					\$ -	\$ -	\$ -
26	CERAMICA EN BAÑOS	M2	39.65	22.40	888.16					\$ -	\$ -	\$ -
27	BARREDERAS DE PORCELANATO	M	60	8.43	505.80					\$ -	\$ -	\$ -
28	PINTURA INTERIOR DE PARED	M2	504	4.83	2,434.32					\$ -	\$ -	\$ -
29	BORDILLO PREFABRICADO	M	120	26.13	3,135.60					\$ -	\$ -	\$ -
30	SUB-BASE PARA ADOQUIN PARQUEADERO (e=15 cm)	M3	60	18.27	1,096.20					\$ -	\$ -	\$ -
31	BASE PARA ADOQUIN PARQUEADERO (e=10cm)	M3	40	21.14	845.60					\$ -	\$ -	\$ -
32	PREPARACION TIERRA NEGRA JARDINERAS JARDINES	M3	50	6.56	328.00					\$ -	\$ -	\$ -
33	MASILLADO ALISADO DE PISO MORTERO 1:3	M2	250	7.84	1,960.00		389.52	389.52	155.81%	\$ -	\$ 3,053.84	\$ 3,053.84
34	ACERA	M2	841	17.13	14,406.33					\$ -	\$ -	\$ -
35	PISO ADOQUIN PPEATONAL	M2	200	22.80	4,560.00					\$ -	\$ -	\$ -
36	PISO ADOQUIN VEHICULAR	M2	477.88	26.42	12,625.59					\$ -	\$ -	\$ -
37	ENLUCIDO DE FAJAS DE 0,20 (ALREDEDOR DE CADA VENTANA O PUERTA)	M	25.8	5.19	133.90					\$ -	\$ -	\$ -
38	ESTUCO EXTERIOR	M2	280.44	3.52	987.15					\$ -	\$ -	\$ -
39	ESTUCO INTERIOR	M2	280.44	3.38	947.89					\$ -	\$ -	\$ -
40	PUERTA INGRESO METALICA A= 16,00 m2	U	2	1,222.26	2,444.52					\$ -	\$ -	\$ -
41	FACHALETA DE PIEDRA	M2	4.35	32.20	140.07					\$ -	\$ -	\$ -
42	FACHALETA DE ALUCUBON	M2	7.6	72.92	554.19					\$ -	\$ -	\$ -
43	PASAMANO DE ACERO INOXIDABLE	M	12	155.44	1,865.28					\$ -	\$ -	\$ -
44	PUNTO DESAGUE PVC D=110 mm (INCLUYE REJILLA TIPO GLOBO Y ACCESORIOS)	U	7	27.32	191.24		6.00	6.00	85.71%	\$ -	\$ 163.92	\$ 163.92
45	TUBERIA PVC DESAGUE D=110mm	M	38	6.86	260.68		67.62	67.62	177.95%	\$ -	\$ 463.87	\$ 463.87
46	PUNTO DESAGUE PVC D=75 mm (INCLUYE REJILLA TIPO GLOBO Y ACCESORIOS)	U	5	24.91	124.55		3.00	3.00	60.00%	\$ -	\$ 74.73	\$ 74.73
47	TUBERIA PVC DESAGUE D=75mm	M	10	5.85	58.50		16.21	16.21	162.10%	\$ -	\$ 94.83	\$ 94.83
48	BAJANTES PVC DESAGUE D=110mm	M	26	7.66	199.16		16.00	16.00	61.54%	\$ -	\$ 122.56	\$ 122.56
49	TUBERIA PVC CORRUGADA D=125 mm (RECORRIDO PRINCIPAL / INCLYE EXCAVACON)	M	60	8.37	502.20					\$ -	\$ -	\$ -
50	CAJA DE REVISION 0,8X0,80 m H=1,01-2,00 m H.S f'c=210 KG/CM2 TAPA H.A (INCLYE EXCAVACION)	U	8	109.59	876.72		4.00	4.00	50.00%	\$ -	\$ 438.36	\$ 438.36
51	PUNTO DE SALIDA DE AGUA POTABLE 1/2" PVC	U	16	29.76	476.16					\$ -	\$ -	\$ -



52	TUBERIA 1/2" PVC INCLUYE ACCESORIOS	M	20	5.25	105.00					\$	-	\$	-	\$	-
53	SISTEMA DE BOMBEO (INCLUYE HIDRONEUMATICO DE 1000L)	U	1	886.06	886.06					\$	-	\$	-	\$	-
54	ACOMETIDA BY PASS DE AGUA POTABLE 1"	U	1	51.99	51.99					\$	-	\$	-	\$	-
55	CAJETIN CONTRA INCENDIOS 1-1/2"	U	3	292.18	876.54					\$	-	\$	-	\$	-
56	TUBERIA DE 1-1/2" HIERRO GALVANIZADO (INCLUYE ACCESORIOS)	M	32	21.80	697.60					\$	-	\$	-	\$	-
57	LAMPARA DE EMERGENCIA DIRECCIONABLE	U	10	34.83	348.30					\$	-	\$	-	\$	-
58	DETECTOR DE HUMO CONVENCIONAL	U	30	11.28	338.40					\$	-	\$	-	\$	-
59	EXTINTOR DE POLVO QUIMICO SECO	U	4	23.02	92.08					\$	-	\$	-	\$	-
60	VALVULA SIAMESA	U	1	212.97	212.97					\$	-	\$	-	\$	-
61	SISTEMA DE BOMBEO DE PREVENCIÓN DE INCENDIOS (BOMBA PRINCIPAL Y JOKEY)	U	1	8.498,97	8.498,97					\$	-	\$	-	\$	-
62	SEÑALÉTICA PARA EVACUACION Y PREVENCIÓN (297x210 mm)	U	110	5.18	569.80					\$	-	\$	-	\$	-
63	INODOROS	U	8	139.19	1.113.52					\$	-	\$	-	\$	-
64	LAVAMANOS	U	8	107.58	860.64					\$	-	\$	-	\$	-
65	LAVACOPAS	U	1	117.89	117.89					\$	-	\$	-	\$	-
	FOSA SÉPTICA														
66	REPLANTEO Y NIVELACION	M2	28,00	1,51	42,28	28,00	28,00	100,00%		\$	-	\$	42,28	\$	42,28
67	EXCAVACION MANUAL	M3	112,00	9,40	1.052,80	97,27	97,27	86,85%		\$	-	\$	914,34	\$	914,34
68	DESALOJO DE TIERRA Y ESCOMBROS	M3	112,00	3,77	422,24	61,52	61,52	54,93%		\$	-	\$	231,93	\$	231,93
69	RELLENO COMPACTADO CON LATRE MEJORAMIENTO	M3	14,26	18,38	262,10	9,07	9,07	63,60%		\$	-	\$	166,71	\$	166,71
70	ACERO DE REFUERZO fy=4200 kg/cm2	KG	2.043,00	2,04	4.167,72	2.077,48	2.077,48	101,69%		\$	-	\$	4.238,06	\$	4.238,06
71	HORMIGON EN LOSAS Y PAREDES f'c=240 kg/cm2 INC ENCOFRADO	M3	22,01	261,48	5.755,17	21,48	21,48	97,59%		\$	-	\$	5.616,59	\$	5.616,59
72	ACCESORIOS DE FOSA SEPTICA	U	1,00	3.371,37	3.371,37	1,00	1,00	100,00%		\$	-	\$	3.371,37	\$	3.371,37
	SISTEMA ELECTRICO														
73	PUNTO DE TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL POLARIZADO CON 4M DE TUBERÍA EMT 1/2" (THHN FLEX 2X12 + 1X14 AWG)	pto	66	37,2	2.455,20					\$	-	\$	-	\$	-
74	PUNTO DE ILUMINACIÓN CON 4,5 MT DE CABLE (THHN FLEX 2X14 + 1X14 AWG)	pto	70	36,16	2.531,20					\$	-	\$	-	\$	-
75	TOMACORRIENTE DOBLE POLARIZADO 15A 125V CON TAPA, NEMA 5-15R COLOR BLANCO	u	30	6,2	186,00					\$	-	\$	-	\$	-
76	TOMACORRIENTE DOBLE POLARIZADO 15A 125V CON TAPA, NEMA 5-15R COLOR NARANJA	u	6	6,2	37,20					\$	-	\$	-	\$	-
77	TOMACORRIENTE DOBLE POLARIZADO 15A 125V DE PISO COLOR BLANCO	u	12	9,21	110,52					\$	-	\$	-	\$	-
78	TOMACORRIENTE DOBLE POLARIZADO 15A 125V DE PISO COLOR NARANJA	u	7	9,21	64,47					\$	-	\$	-	\$	-
79	LUMINARIA TIPO PANEL LED 40W	u	13	87,23	1.133,99					\$	-	\$	-	\$	-
80	LUMINARIA DECORATIVA TIPO OJO DE BUEY LED 18W	u	24	24,73	593,52					\$	-	\$	-	\$	-
81	LUMINARIA LED HIGH-BAY 150W	u	6	255,16	1.530,96					\$	-	\$	-	\$	-
82	INTERRUPTOR SIMPLE CON PLACA 15A,120V	u	21	7,54	158,34					\$	-	\$	-	\$	-
83	INTERRUPTOR DOBLE CON PLACA 15A,120V	u	3	11,82	35,46					\$	-	\$	-	\$	-
84	LUMINARIA DE EMERGENCIA	u	7	34,83	243,81					\$	-	\$	-	\$	-
85	LETRERO DE AVISO DE SALIDA LED	u	5	37,23	186,15					\$	-	\$	-	\$	-
86	LUMINARIA LED 2X18W SELLADA IP-65 SOBREPUESTA	u	4	62,19	248,76					\$	-	\$	-	\$	-
87	SUBTABLERO TRIFASICO 6 ESPACIOS	u	3	104,57	313,71					\$	-	\$	-	\$	-
88	SUBTABLERO TRIFASICO DE 12 ESPACIOS	u	1	161,84	161,84					\$	-	\$	-	\$	-
89	SUBTABLERO TRIFASICO DE 20 ESPACIOS	u	1	210,98	210,98					\$	-	\$	-	\$	-
90	INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO ENCHUFABLE 1P-10, 16, 20, 32, 40, 50, 63A, IC= 10KA 120/240V, NORMA IEC	u	18	10,02	180,36					\$	-	\$	-	\$	-
91	INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO ENCHUFABLE 2P-16, 20, 32, 40, 50, 63A, IC= 10KA 120/240V, NORMA IEC	u	5	20,82	104,10					\$	-	\$	-	\$	-
92	INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO 3P-15-20-30-40-50-60A CAJA MOLDEADA MARCO 100 TIPO N	u	5	91,62	458,10					\$	-	\$	-	\$	-
93	INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO 3P-75-80-100A CAJA MOLDEADA MARCO 100 TIPO N	u	3	140,82	422,46					\$	-	\$	-	\$	-
94	BREAKER 3P CAJA MOLDEADA 150A	u	3	546,3	1.638,90					\$	-	\$	-	\$	-
95	INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO PARA RIEL DIN 1P 6,10,16,20,25,32A	u	2	7,62	15,24					\$	-	\$	-	\$	-
96	TABLERO BT PARA BARRAS DE CU DE 200 A (120X80X40)CM, INCLUYE BARRAS, MEDICION	u	1	2576,51	2.576,51					\$	-	\$	-	\$	-
97	TABLERO 60X40X20 INCLUYE BARRAS	u	1	1165,04	1.165,04					\$	-	\$	-	\$	-
98	TRANSFORMADOR DE 50 KVA 13800-220/127V TRIFASICO, PADMOUNTED RADIAL	u	1	4462,88	4.462,88					\$	-	\$	-	\$	-
99	GENERADOR 50KVA, 220-127/60HZ INCLUYE CAMARA INSONORA ,PRECALENTAMIENTO Y TABLERO DE TRANSFERENCIA AUTOMATICA,	u	1	22880,24	22.880,24					\$	-	\$	-	\$	-
100	UPS 6KVA TRIFASICO ONLINE DOBLE CONVERSOR, INCLUYE	u	1	5949,88	5.949,88					\$	-	\$	-	\$	-



	TABlero BYPASS EXTERNO																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
--	------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--



7. REAJUSTES DE PRECIOS

Se queda de acuerdo con el contratista que se calculara los REAJUSTE DE PRECIOS DEFINITIVOS DE LA PLANILLA NO. 03 DE AVANCE DE OBRA, una vez que se cuenten con los índices del INEC publicados y la factura correspondiente.

8. CONDICIONES CLIMÁTICAS DE LA ZONA DEL PROYECTO

Durante el periodo de la presente planilla las condiciones climáticas favorecieron el desenvolvimiento de las actividades.

ESTADO DEL TIEMPO	DÍAS			PORCENTAJE	OBSERVACIONES
	MAÑANA	TARDE	TOTAL		
SOLEADO	X X	X X	17.5	86.00%	
NUBLADO			0	0.00 %	
LLUVIA	X X	X X	2.5	14.00 %	15/10/2022 19/10/2022 21/10/2022 29/10/2022
TOTAL			20	100 %	

9. PERSONAL Y EQUIPO MÍNIMO ASIGNADO A LA CONSTRUCCIÓN

El personal técnico y equipo mínimo asignado desde el 01 – 31 de octubre de 2022, es igual al propuesto en la oferta, por lo que SI ha cumplido con el compromiso.

PERSONAL TÉCNICO	FUNCIÓN	TITULO	DESDE	HASTA
ING. BERNARDO USCA	SUPERINTENDENTE	INGENIERO CIVIL	12/OCTUBRE/2022	31/OCTUBRE/2022
ING. ÁNGEL JIMÉNEZ	RESIDENTE DE OBRA	INGENIERO CIVIL	12/OCTUBRE/2022	31/OCTUBRE/2022
ING. CARMEN GREFA	RESIDENTE AMBIENTAL	INGENIERO AMBIENTAL	12/OCTUBRE/2022	31/OCTUBRE/2022

PERSONAL TRABAJADORES	FRENTE	NO.	DESDE	HASTA
MAESTRO MAYOR	1	1	12/OCTUBRE/2022	31/OCTUBRE/2022
ALBAÑIL	1	1	12/OCTUBRE/2022	31/OCTUBRE/2022
PEÓN	1	2	12/OCTUBRE/2022	31/OCTUBRE/2022

EQUIPO	FRENTE	NO.	DESDE	HASTA
VOLQUETA	1	1	12/OCTUBRE/2022	31/OCTUBRE/2022
VIBRADOR DE HORMIGÓN	1	1	12/OCTUBRE/2022	31/OCTUBRE/2022
EQUIPO TOPOGRÁFICO	1	1	12/OCTUBRE/2022	31/OCTUBRE/2022
CONCRETERA	1	1	12/OCTUBRE/2022	31/OCTUBRE/2022

10. CONTROL DE CALIDAD DE MATERIALES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS



Se ha realizado las pruebas de laboratorio respectivas y el control de calidad en obra, verificando que todos los rubros cumplan a satisfacción con la calidad y las especificaciones técnicas solicitadas por la Entidad.

MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN

El contratista ha contado con el suministro oportuno de materiales y quipos para ejecutar los rubros que se planilla en este periodo.

RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN EN CILINDROS DE HORMIGÓN									
Nº CILINDRO	ELEMENTO Y UBICACIÓN	FECHA FUNDICIÓN	TIEMPO DÍAS	FECHA ROTURA	DIÁMETRO cm.	AREA cm²	CARGA Kg.	RESISTENCIA Kg/cm²	RESISTENCIA REQUERIDA Kg/cm²
CONTRAPISO		22-oct.-22	28	19-nov.-22				280 Kg/cm2	
1	EN OFICINA				15,00	178,71	51246	289,99	280,00
2					15,00	178,71	51666	292,37	
3					15,00	178,71	51826	293,28	
REPLANTILLO		23-oct.-22	28	20-nov.-22				180 Kg/cm2	
1	EN FOSA				15,00	178,71	33588	190,07	180,00
2					15,00	178,71	33978	192,28	
3					15,00	178,71	33488	189,50	
CAJAS DE REVISION		24-oct.-22	28	21-nov.-22				210 Kg/cm2	
1					15,00	178,71	39658	224,42	210,00
2					15,00	178,71	39555	223,84	
3					15,00	178,71	39572	223,93	
PISO Y MUROS		28-oct.-22	28	25-nov.-22				240 Kg/cm2	
1	DE FOSA SEPTICA				15,00	178,71	47512	268,86	240,00
2					15,00	178,71	47256	267,41	
3					15,00	178,71	47125	266,67	
LOSA		30-oct.-22	28	27-nov.-22				240 Kg/cm2	
1	DE FOSA SEPTICA				15,00	178,71	46058	260,63	240,00
2					15,00	178,71	46588	263,63	
3					15,00	178,71	46712	264,34	

11. MULTAS

Habiéndose cumplido con la ejecución de obligaciones, oferta de equipo, personal, entrega oportuna de planilla y cumplimiento del objeto del contrato, de conformidad con lo establecido en la Cláusula Octava del Contrato, para el período del 12 – 31 de octubre de 2022, NO se establecen multas.

12. ANÁLISIS ECONÓMICO

CONTRATO:		
MONTO DEL CONTRATO:	USD.	790,099.03
MONTO DEL ANTICIPO:	USD.	395,049.52
PLANILLA NO. 01 DE AVANCE DE OBRA		
MONTO PROGRAMADO MES ANTERIOR:	USD.	58,799.84
MONTO EJECUTADO:	USD.	66,284.51
DIFERENCIA A FAVOR DEL CONTRATISTA:	USD.	7,484.67
MONTO DEL ANTICIPO DEVENGADO:	USD.	33,142.26
PLANILLA NO. 02 DE AVANCE DE OBRA		
MONTO PROGRAMADO MES ANTERIOR:	USD.	52,314.64
MONTO EJECUTADO:	USD.	64,492.54
DIFERENCIA A FAVOR DEL CONTRATISTA:	USD.	12,177.90
MONTO DEL ANTICIPO DEVENGADO	USD.	32,246.27
PLANILLA NO. 03 DE AVANCE DE OBRA		
MONTO PROGRAMADO MES ANTERIOR:	USD.	41,062.30



MONTO EJECUTADO:	USD.	51.981,71
DIFERENCIA A FAVOR DEL CONTRATISTA:	USD.	10.919,41
MONTO DEL ANTICIPO DEVENGADO	USD.	25.990,86
SITUACIÓN ACTUAL DEL PRESUPUESTO CONTRATADO:		
MONTO DEL CONTRATO:	USD.	790.099,03
TOTAL, PLANILLADO:	USD.	181.602,94
DIFERENCIA EN MENOS:	USD.	608.496,09
PORCENTAJE REALIZADO HASTA LA PRESENTE:	%	22.98
PORCENTAJE QUE FALTA POR EJECUTARSE:	%	77.02
SITUACIÓN ACTUAL DEL ANTICIPO:		
MONTO DEL ANTICIPO:	USD.	395.049,52
TOTAL, DEVENGADO DEL ANTICIPO:	USD.	90.801,47
MONTO QUE FALTA POR DEVENGAR:	USD.	304.248,05
PORCENTAJE DEL ANTICIPO DEVENGADO:	%	22.98
PORCENTAJE DEL ANTICIPO QUE FALTA POR DEVENGAR:	%	77.02
RUBROS NUEVOS (2%)		
MONTO REFERENCIAL:	USD.	15.794,18
PORCENTAJE DE RUBROS NUEVOS, EN REFERENCIA AL PRESUPUESTO ORIGINAL:	%	2
MONTO DE LA PLANILLA DE RUBROS NUEVOS EJECUTADOS:	USD.	14.446,76
PORCENTAJE DE RUBROS NUEVOS EJECUTADOS, EN REFERENCIA AL PRESUPUESTO ORIGINAL:	%	1.83
REAJUSTES DE PRECIOS		
DEL ANTICIPO:		9,086.14
PROVISIONAL DE LA PLANILLA NO. 01:		4,076.50
PROVISIONAL DE LA PLANILLA NO. 02:		3,966.29
TOTAL, REAJUSTES DE PRECIOS:		17,128.93

13. ACTIVIDADES ESPECIFICAS CUMPLIDAS POR EL PERSONAL DE FISCALIZACIÓN

- Revisión de diseños conjuntamente con el contratista.
- Medición y Calculo de Cantidades de obra conjuntamente con el contratista.
- Revisión y aprobación de Planilla de obra.

14. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

Con todo lo expuesto, mediante el presente se aceptan a entera satisfacción los trabajos ejecutados de la obra: "CONSTRUCCIÓN DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL CENTRO DE REVISIÓN TÉCNICA VEHICULAR PARA EL CANTÓN TENA", a favor del CONSORCIO USCA RYTEC - Representante legal: Ing. Bernardo Usca; por un valor de:

PLANILLA NO. 03 DE AVANCE DE OBRA

PLANILLA NO. 02 DE AVANCE DE OBRA	
DESCRIPCIÓN	VALOR
MONTO DE LA PLANILLA	51.981,71
ANTICIPO DEVENGADO	-25.990,86
MULTAS	0.00
LIQUIDO AL CONTRATISTA	25.990,85

Salvo su mejor criterio, pongo a su conocimiento, para la toma decisiones oportunas y a futuro, los trámites pertinentes que asistan.

Atentamente,

Ing. Daniela C. Peláez P.
FISCALIZADOR