

**Memorando Nro. GADMT-UOFO-2025-0094-M**

**Tena, 13 de marzo de 2025**

**PARA:** Sr. Ing. Edwin Gonzalo Mantilla Rojas  
**Coordinador de la Unidad Operativa de Infraestructura Vial y Obras Publicas**

**ASUNTO:** OBSERVACIONES PARQUES TEMATICOS DE ELOY ALFARO Y BELLAVISTA BAJA

Para los fines legales pertinentes y de acuerdo a recorrido realizado a los Parques Temáticos de Bellavista Baja y del Barrio Eloy Alfaro solicitado según documento Memorando Nro. GADMT-SC-2025-0129-M de la Srta. Leidy Mariela Sánchez Troya Concejala del Cantón Tena quien solicita al Señor Alcalde Mgs. Jimmy Xavier Reyes Mariño que: "Estimado señor alcalde, conforme a la reunión efectuada el día de hoy con el fiscalizador y administrador del proceso: "READECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS PARQUES INFANTILES DE LOS BARRIOS BELLAVISTA Y ELOY ALFARO, CANTÓN TENA, PROVINCIA DE NAPO"; se acordó realizar un recorrido en territorio, en los dos parques temáticos; la misma que se efectuará el lunes 24 de febrero a las 10:00."

De este recorrido y revisión se desprende las siguientes observaciones:

**PARQUE ELOY ALFARO TEMA MARIO BROS.**

1. La pared del fondo presenta deterioro en la pintura color plomo por lo tanto se debe proceder con un nuevo resane y pintura nueva.
2. Las esculturas de los carros el uno presenta desprendimiento de una parte (turbo) y el otro tiene roturas, despostillado y hundimiento del material.
3. En el juego metálico infantil se acuerda con el contratista cambiar las placas donde una vez sufrió un accidente un niño en uno de sus dedos.
4. Rotura del cuello y arreglo de la cabeza de la estatua verde muñeco Yoshi.
5. Rotura y arreglo de la nuca de la estatua amarilla muñeco Bowser.
6. Desprendimiento de los tubos de 1 plg del cerramiento se debe arreglar ya que por ese sitio se ingresar fácilmente al área del parque.
7. Rotura de uno de los asientos de los subibajas el contratista manifiesta que procederá a cambiar todos los asientos con un mejor material.
8. Deterioro de la pintura de las estrellas amarillas de la base de la estatua de Mario Bros por lo que se debe realizar la refacción.
9. La pared frontal del bar se ha desprendido el enlucido y la pintura de un tramo por lo que se deberá coger nuevamente esta falla y proceder a pintar nuevamente.
10. El juego inclusivo para personas con el uso de silla de ruedas por la peligrosidad sigue con cadenas por lo que se deberá tomar una decisión de su permanencia o su

**Memorando Nro. GADMT-UOFO-2025-0094-M**

**Tena, 13 de marzo de 2025**

retiro.

**PARQUE BELLAVISTA BAJA TEMA DINOPARQUE.**

1. Las argollas de la puerta de ingreso se encuentran desprendidas por lo que se debe nuevamente asegurarlas para que en la noche se coloque la seguridad correspondiente.
2. Se encuentra deshabilitada la Tirolina por lo que se debe realizar los arreglos del cable y la polea, así como también la péndola que suspende a los niños.
3. El columpio redonde la malla del asiento se encuentra deteriorado por lo que se debe cambiar.
4. Nuevamente han sido arrancados los dientes del dinosaurio velociraptor y se debe ajustar su base ya que los pernos se encuentran flojos.
5. La puerta del ingreso al parque en el sector calle 9 de octubre se encuentra desprendido roto las bisagras y anclajes de la puerta.
6. Se encuentra deteriorado y dañado la cabeza de la estatua del bebe dinosaurio de los huevos de dinosaurio se requiere su reparación.
7. Se solicita además una evaluación técnica del sistema de iluminación de los dos parques por el técnico Municipal Ing. Edian Grados.
8. De la inspección realizada en los 2 parques se observó además que ninguno cuenta con la vigilancia de un guardia permanente por lo tanto los daños que se produce a las estatuas y elementos constructivos de los juegos son ocasionados y no por la mala calidad de los materiales.
9. No se cuenta con cámaras de vigilancia y el ingreso por la naturaleza de los cerramientos de los 2 parque permiten la intromisión de personas ajenas a los parques que según los moradores por las madrugadas liban, usan sustancias no permitidas y pernoctan en dichas áreas.
10. Adjuntamos respaldo fotográfico de las evidencias de los daños encontradas en esta inspección realizada conjuntamente con la Srta. Concejala Leidy Sánchez, Sr. Edmundo Guevara contratista, Ing. Edwin Mantilla Administrador de contrato e Ing. Ricardo Manzano Fiscalizador.

Atentamente,

**Memorando Nro. GADMT-UOFO-2025-0094-M**

**Tena, 13 de marzo de 2025**

***Documento firmado electrónicamente***

Ing. Ricardo Geovany Manzano Verdesoto  
**FISCALIZADOR 3**

Anexos:

- EMO-010-INFORME SITUACION ACTUAL DE LOS PARQUES TEMATICOS-signed.pdf

Copia:

Srta. Leidy Mariela Sanchez Troya  
**Concejal**